АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.06.2025 № 856

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022–2025 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (4-я очередь). Инженерные коммуникации» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по земельным ресурсам, муниципальному имуществу, природопользованию и архитектуре М.Г. Горичеву.

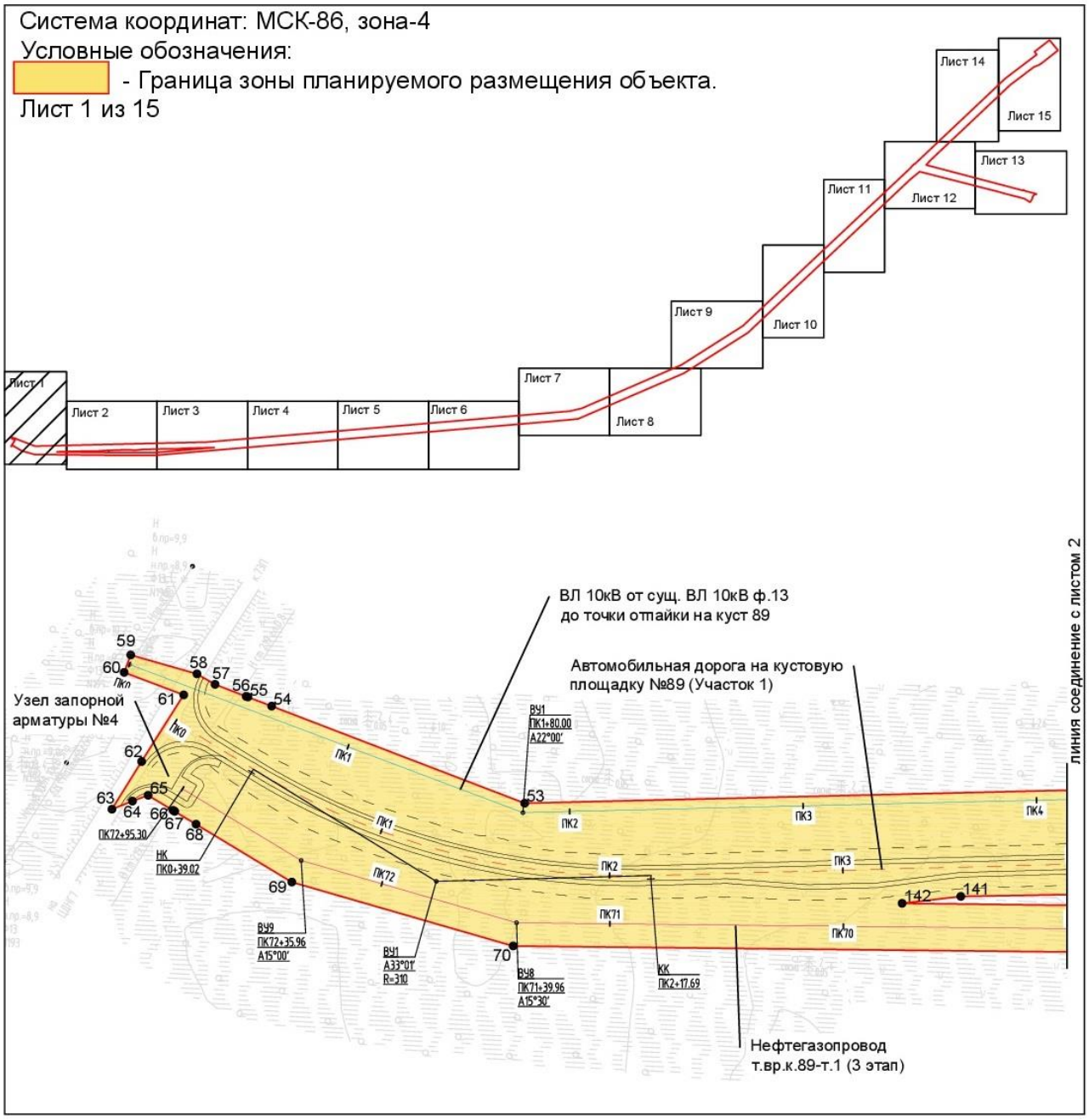
Глава района Б.А. Саломатин

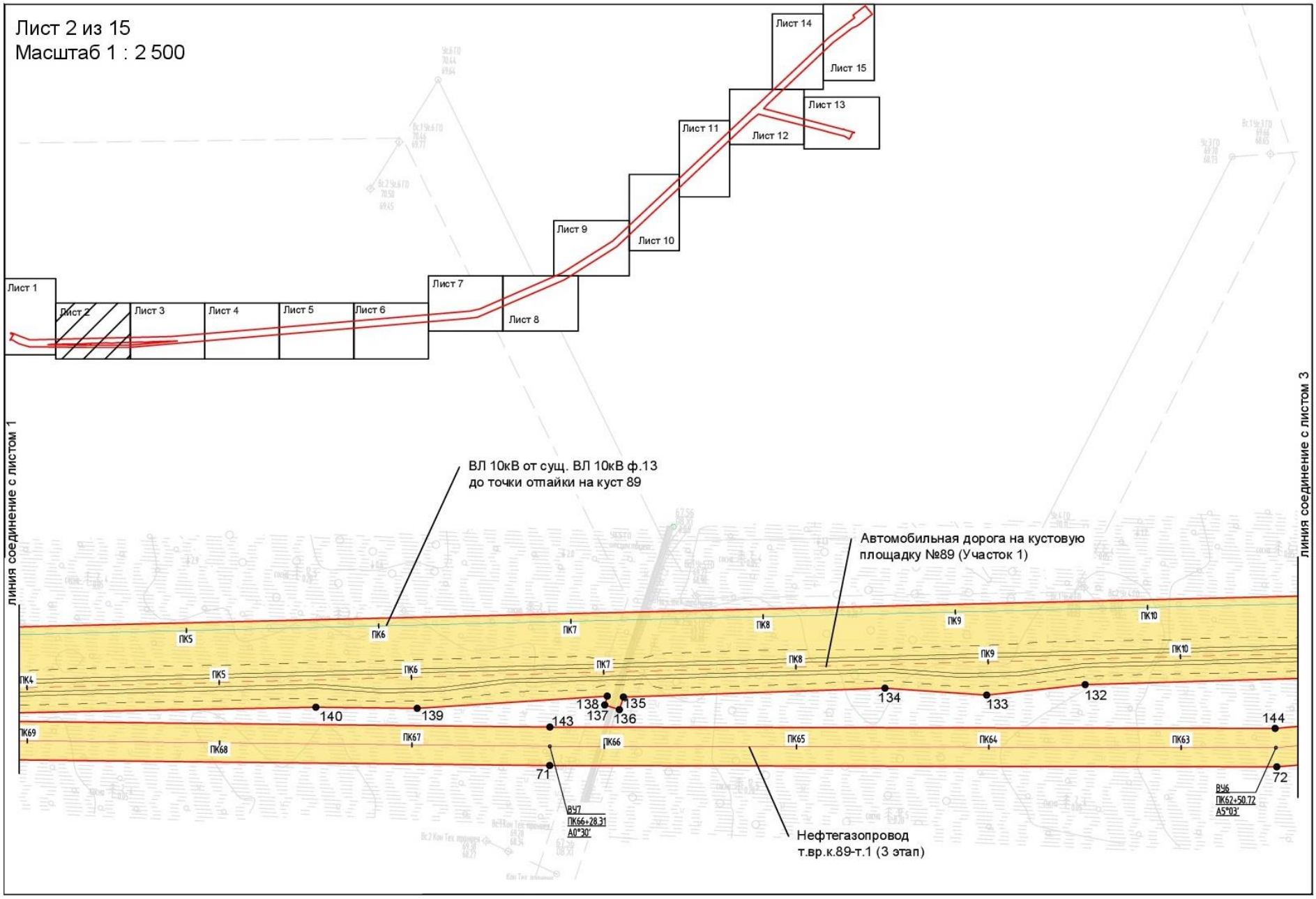
Приложение 1 к постановлению
администрации района
от 26.06.2025 № 856

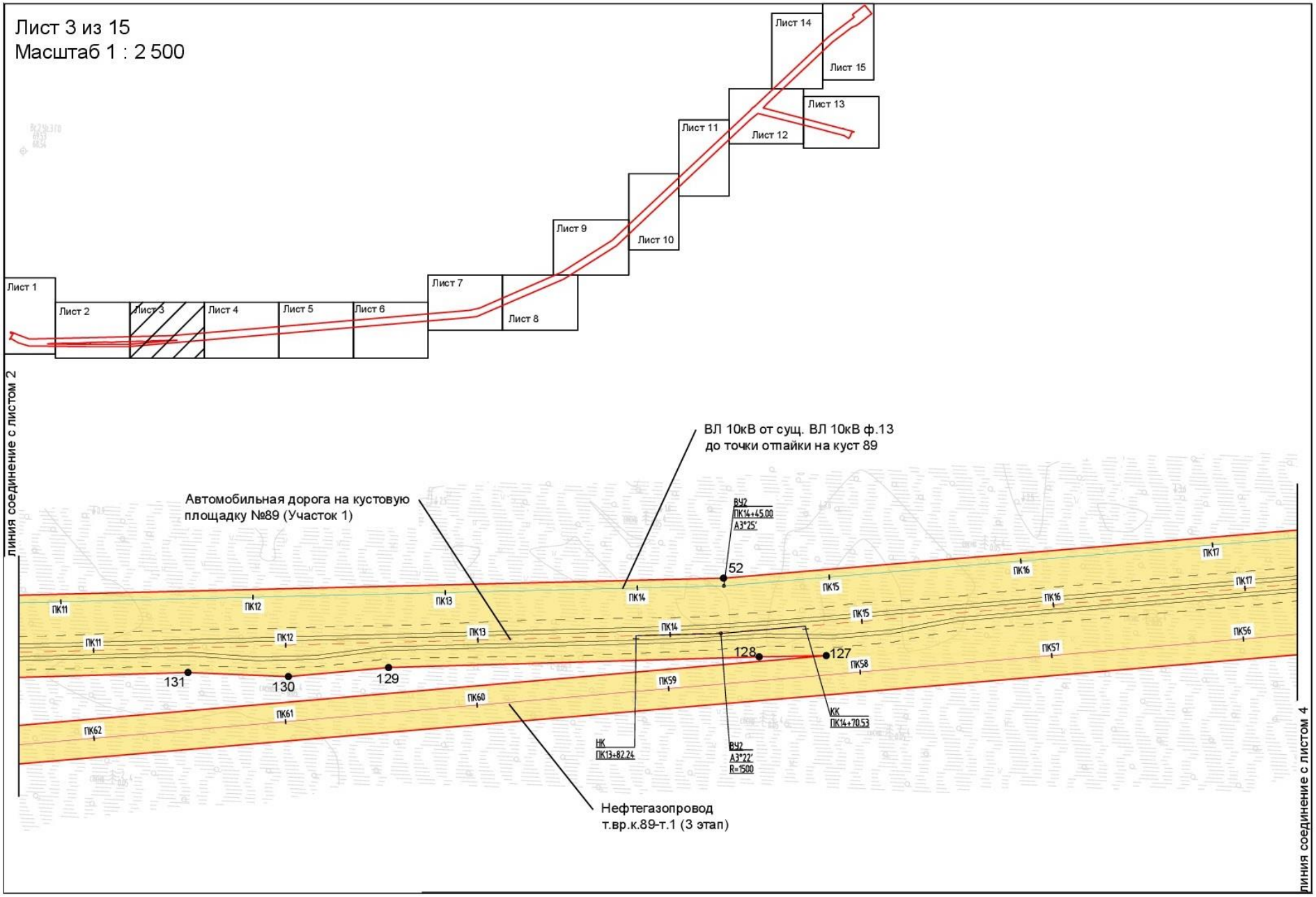
Основная часть проекта планировки территории

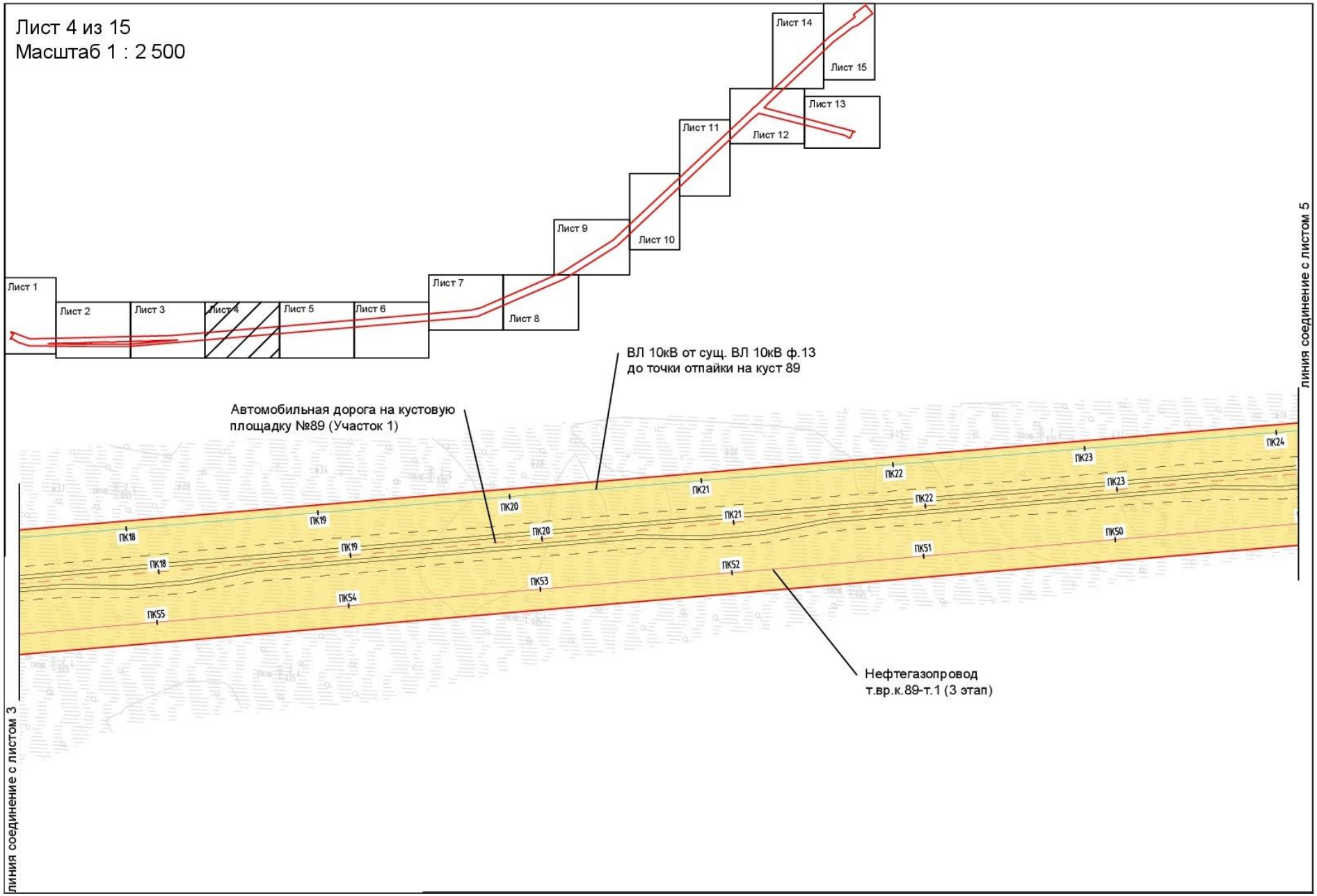
1. Проект планировки территории. Графическая часть

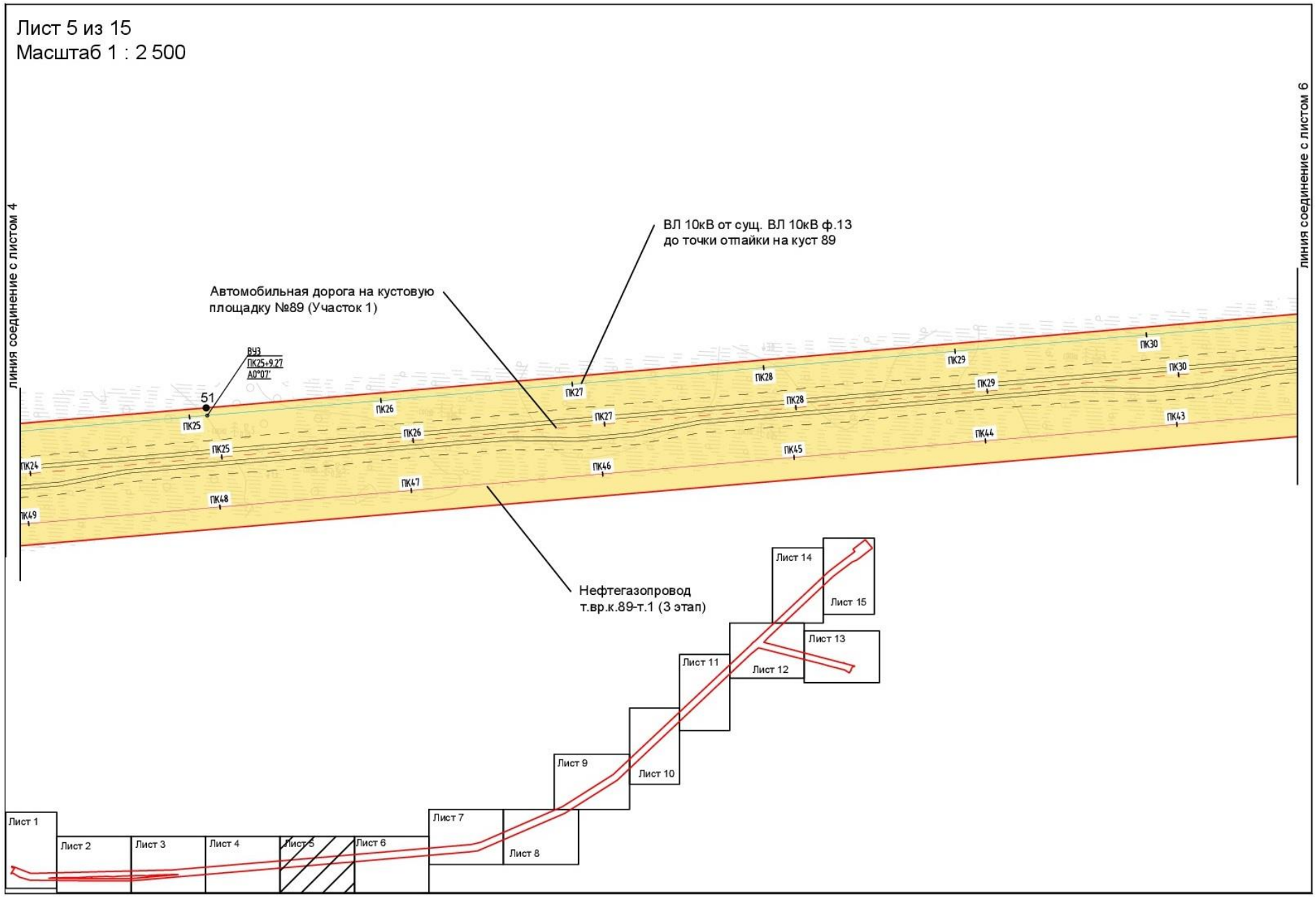
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

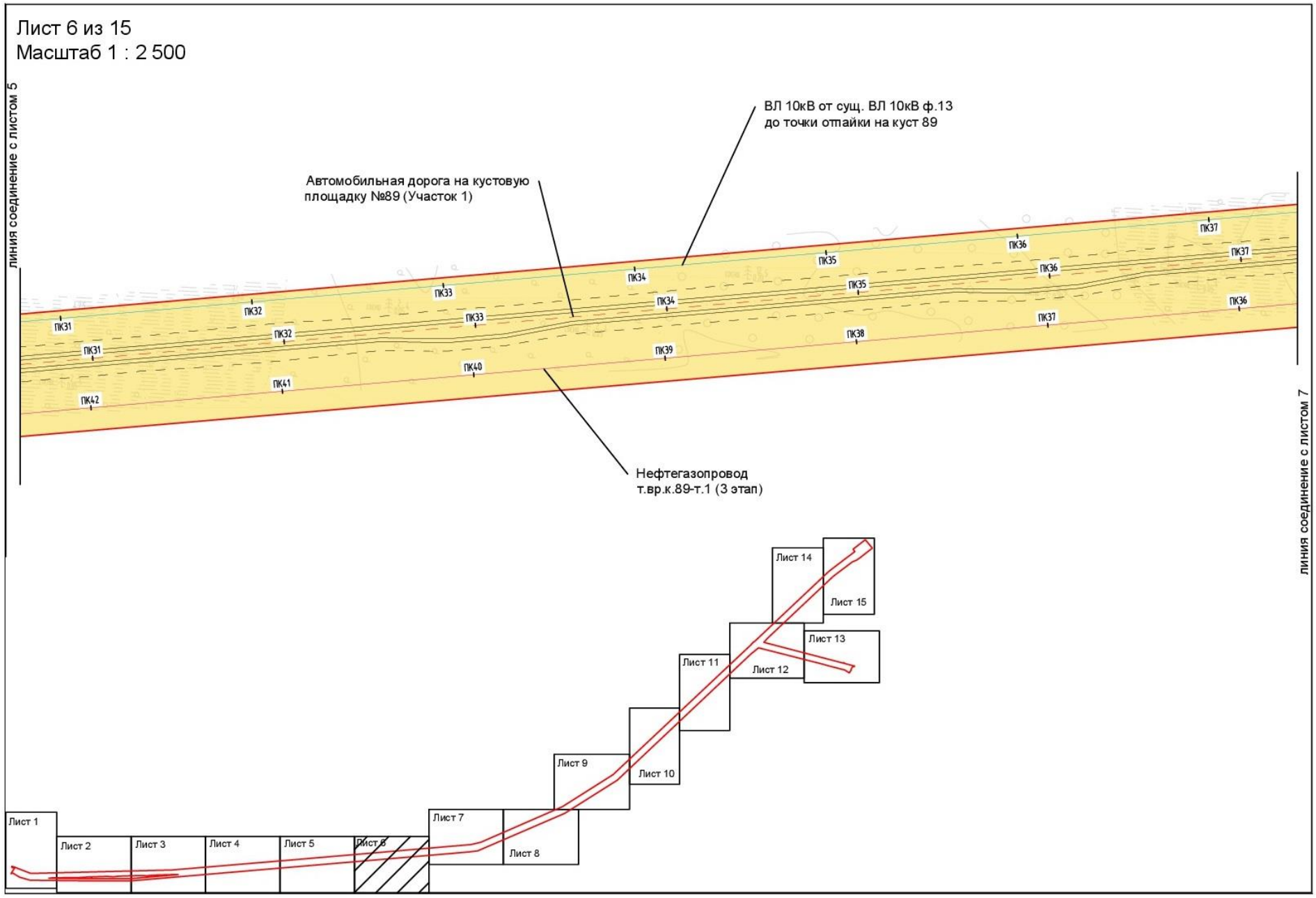


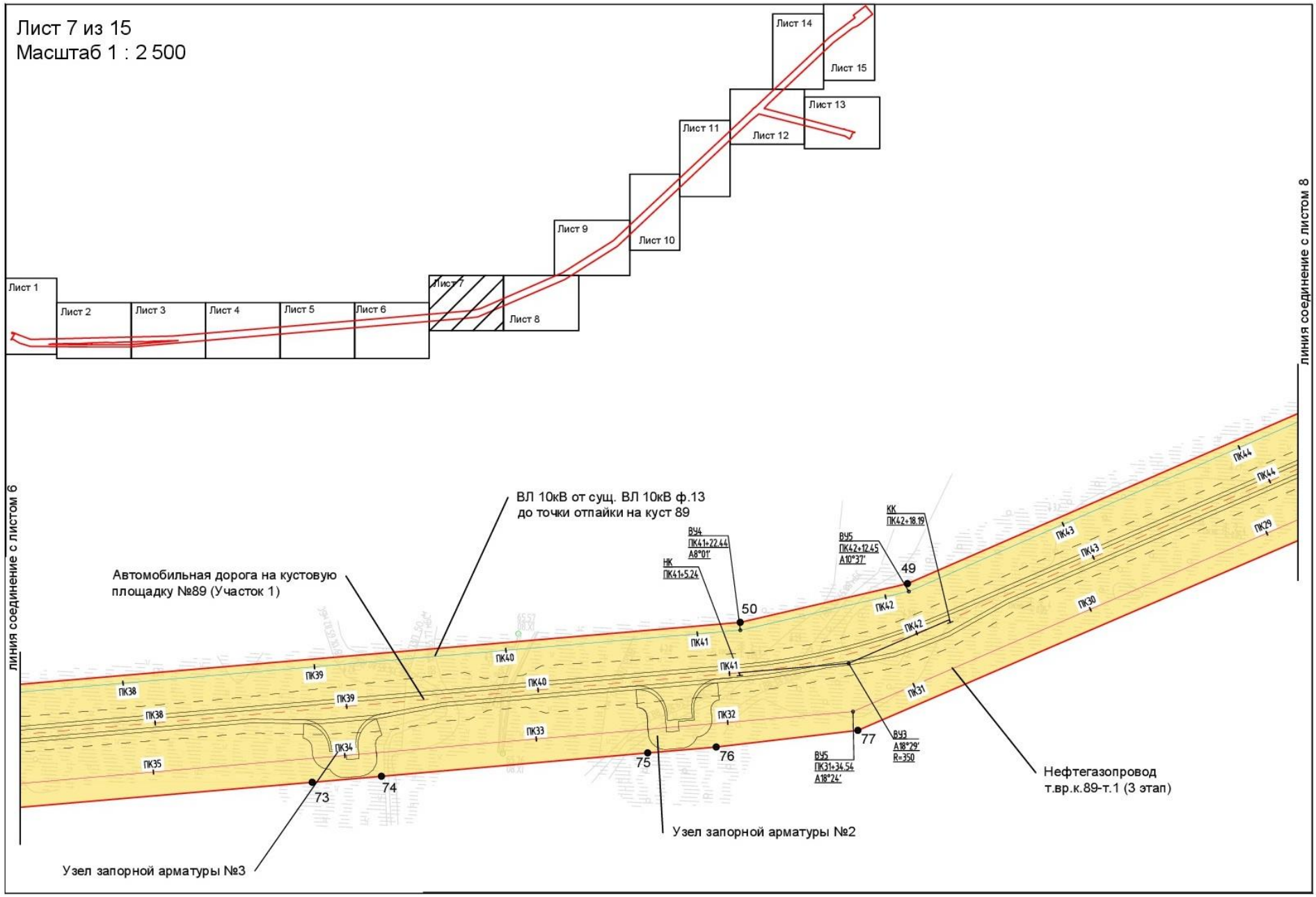

Лист 2 из 15
Масштаб 1 : 2 500
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
линия соединение с листом 1
линия соединение с листом 3
ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13
до точки отпайки на куст 89
Автомобильная дорога на кустовую
площадку №89 (Участок 1)
ПК4
ПК5
ПК6
ПК7
ПК8
ПК9
ПК10
ПК63
ПК64
ПК65
ПК66
ПК67
ПК68
ПК69
140
139
138
137
135
136
143
134
133
132
144
71
72
ВЧ7
ПК66+28.31
А0°30'
ВЧ6
ПК62+50.72
А5°03'
Нефтегазопровод
т.вр.к.89-т.1 (3 этап)

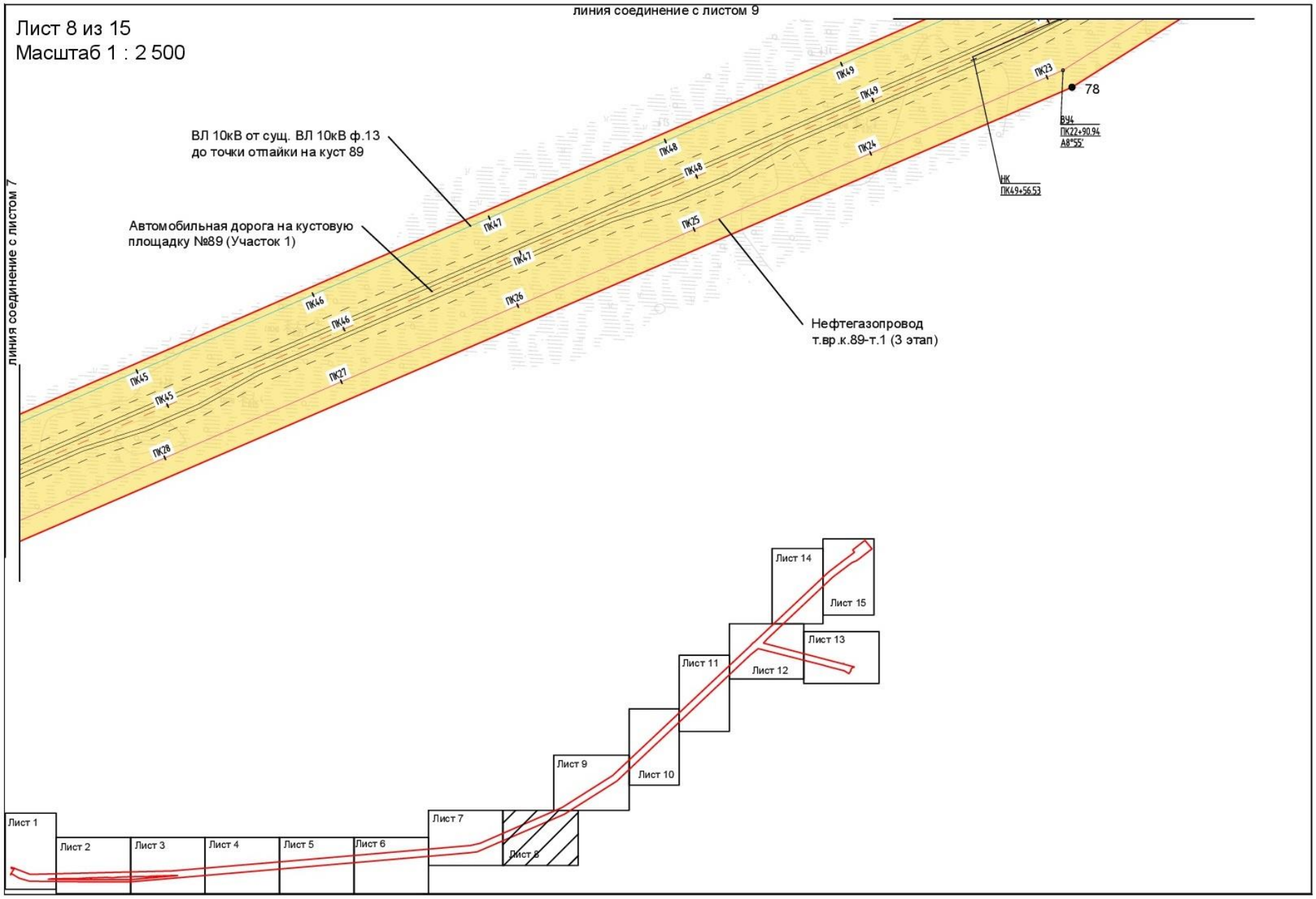

Лист 3 из 15
Масштаб 1 : 2 500
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
линия соединение с листом 2
линия соединение с листом 4
ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13
до точки отпайки на куст 89
Автомобильная дорога на кустовую
площадку №89 (Участок 1)
ВЧ2
ПК14+45.00
А3°25'
52
131
130
129
128
127
НК
ПК13+82.24
ВЧ2
А3°22'
R=1500
КК
ПК14+70.53
Нефтегазопровод
т.вр.к.89-т.1 (3 этап)

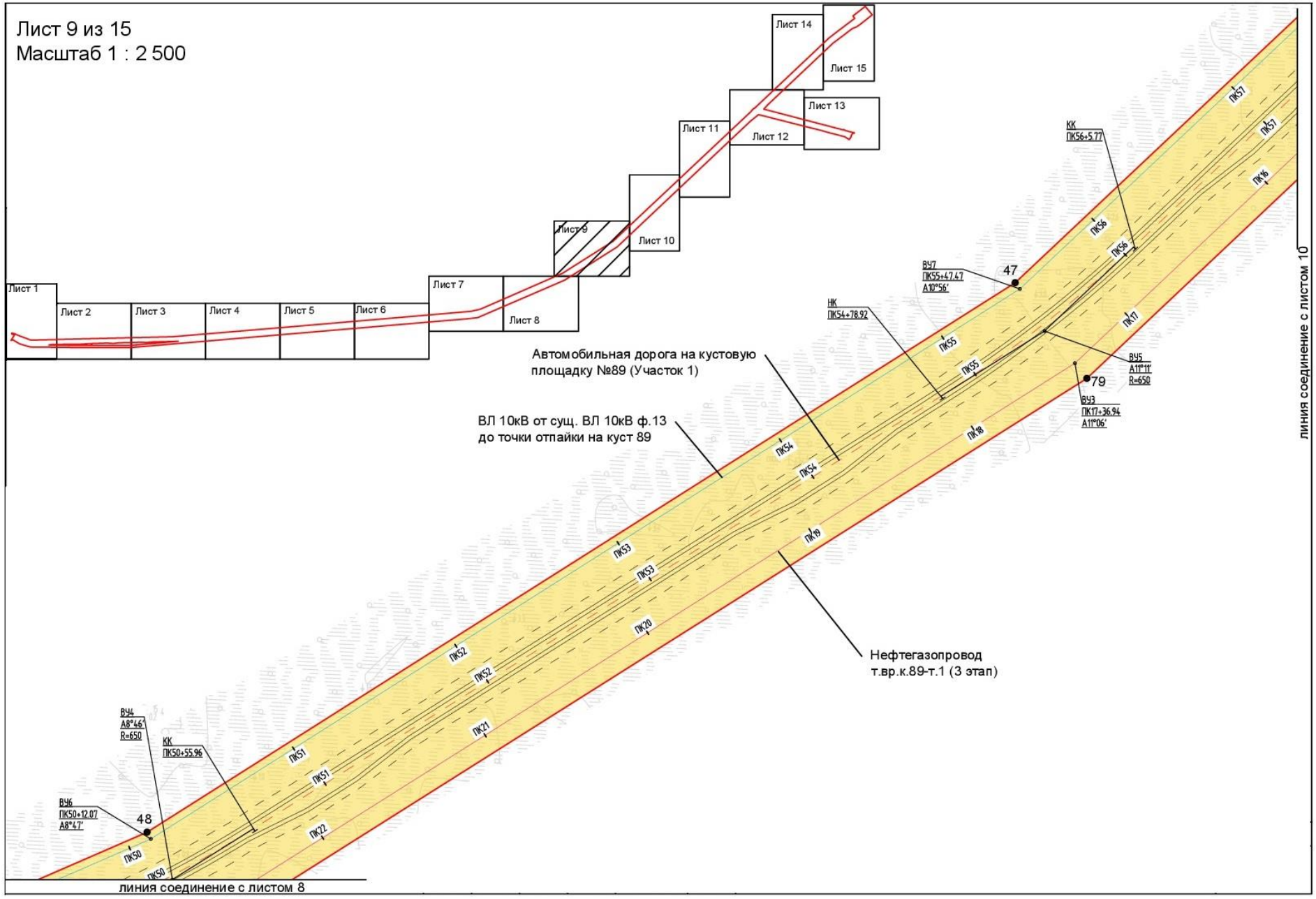

Лист 4 из 15
Масштаб 1 : 2 500
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13
до точки отпайки на куст 89
Автомобильная дорога на кустовую
площадку №89 (Участок 1)
ПК18
ПК19
ПК20
ПК21
ПК22
ПК23
ПК24
ПК50
ПК51
ПК52
ПК53
ПК54
ПК55
Нефтегазопровод
т.вр.к.89-т.1 (3 этап)
линия соединение с листом 3
линия соединение с листом 5

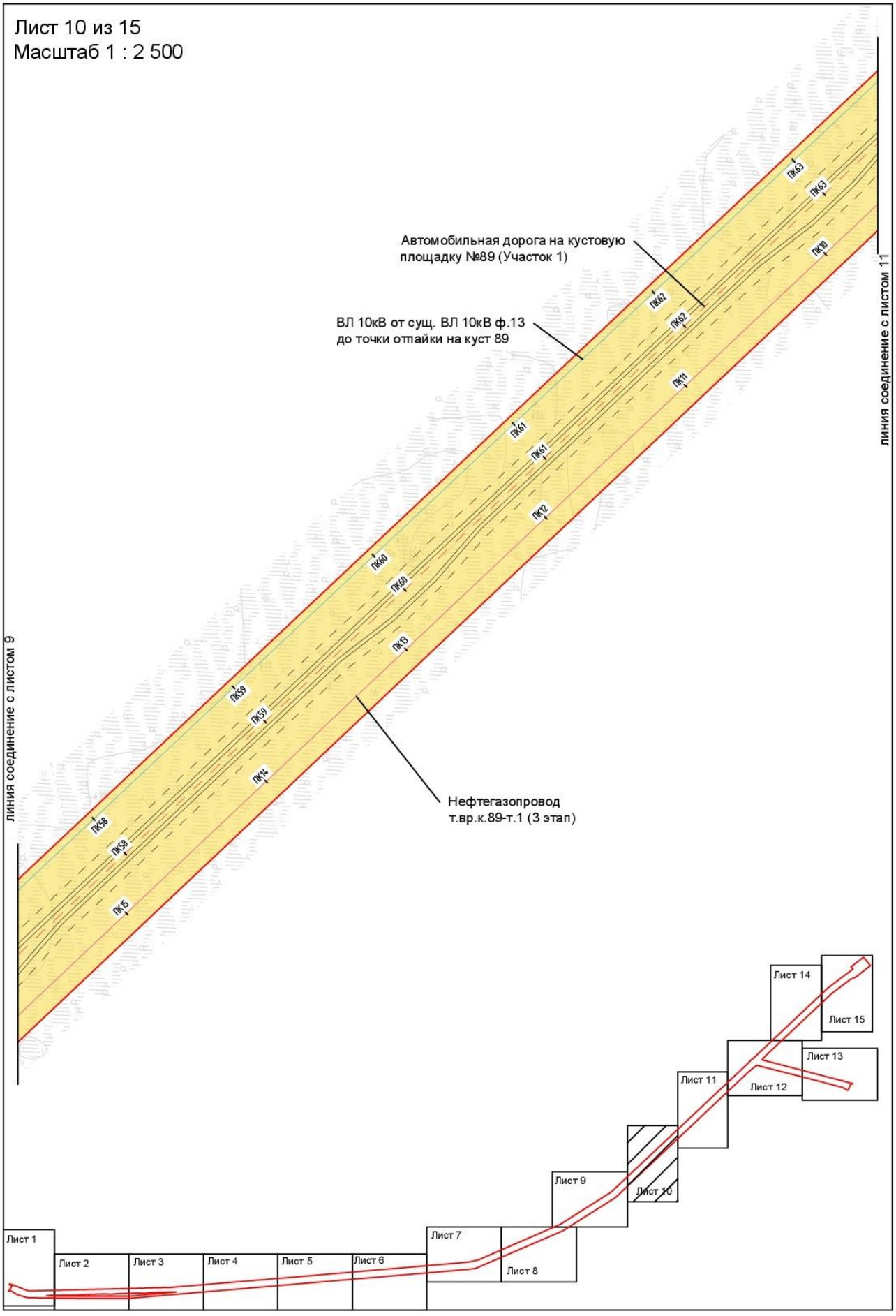

Лист 5 из 15
Масштаб 1 : 2 500
линия соединение с листом 4
линия соединение с листом 6
ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13
до точки отпайки на куст 89
Автомобильная дорога на кустовую
площадку №89 (Участок 1)
ВЧЗ
ПК25+9.27
А0°07'
51
ПК24
ПК25
ПК26
ПК27
ПК28
ПК29
ПК30
ПК43
ПК44
ПК45
ПК46
ПК47
ПК48
ПК49
Нефтегазопровод
т.вр.к.89-т.1 (3 этап)
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15

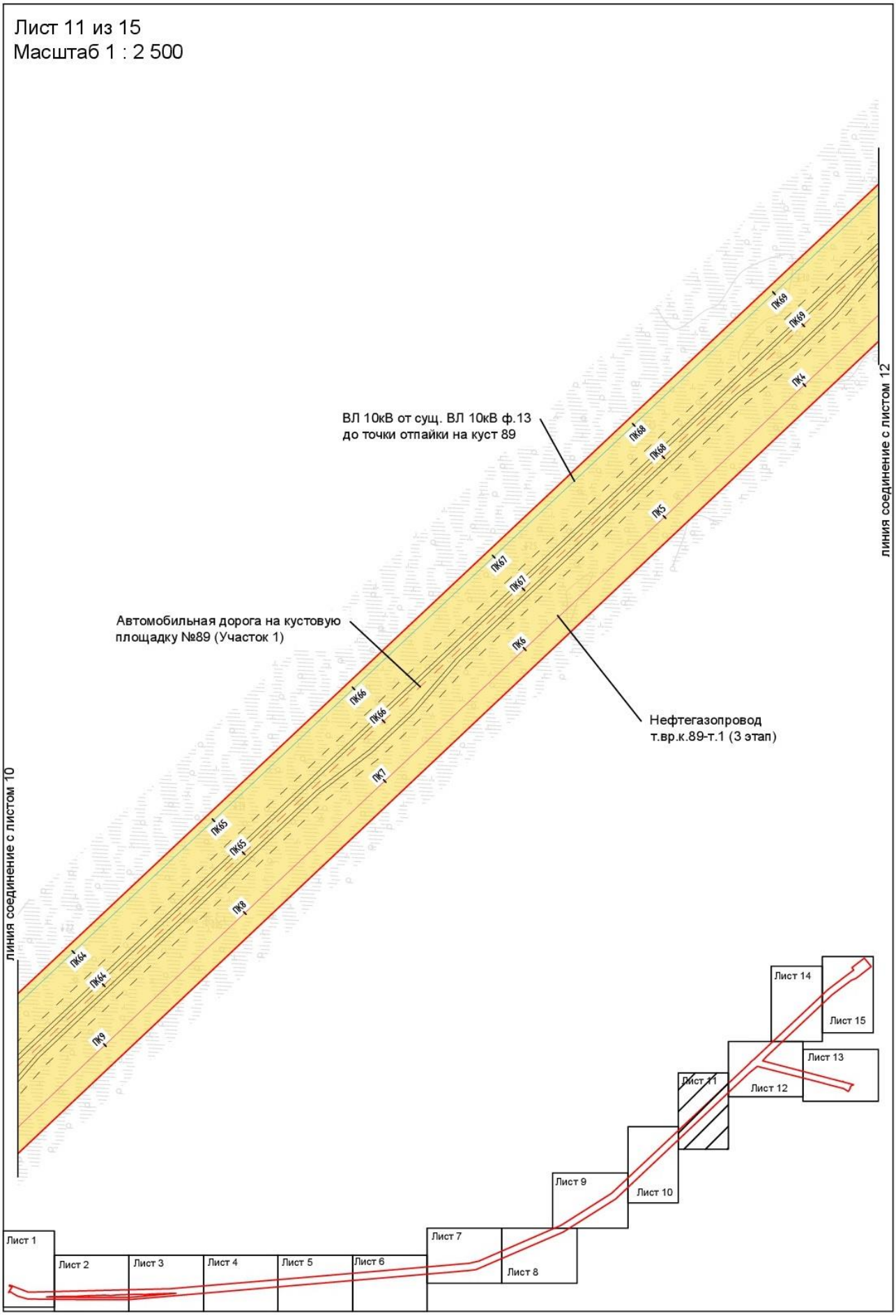

Лист 6 из 15
Масштаб 1 : 2 500
линия соединение с листом 5
ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13
до точки отпайки на куст 89
Автомобильная дорога на кустовую
площадку №89 (Участок 1)
ПК31
ПК32
ПК33
ПК34
ПК35
ПК36
ПК37
ПК38
ПК39
ПК40
ПК41
ПК42
Нефтегазопровод
т.вр.к.89-т.1 (3 этап)
линия соединение с листом 7
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15

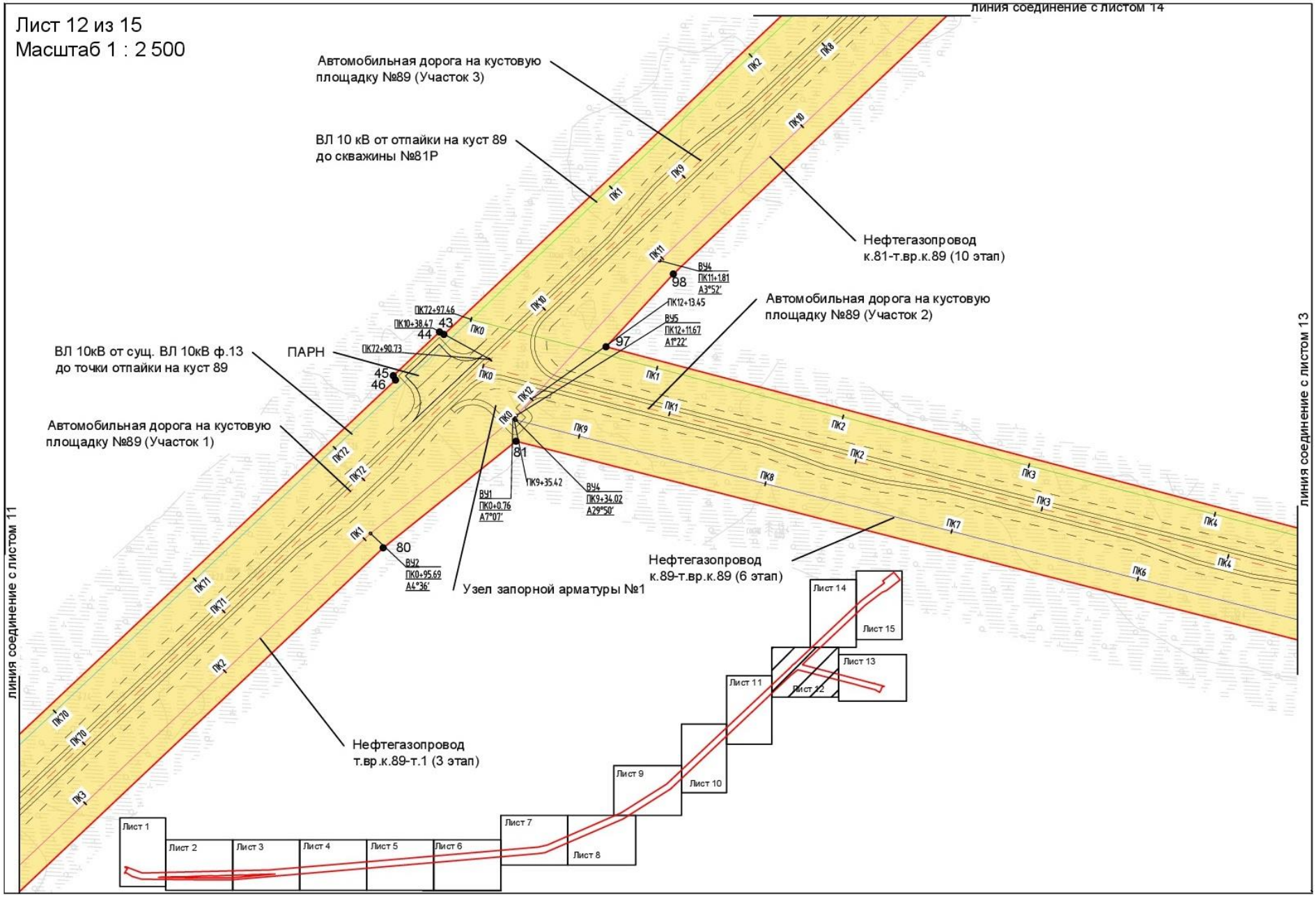

Лист 7 из 15
Масштаб 1 : 2 500
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
линия соединение с листом 6
линия соединение с листом 8
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89 (Участок 1)
ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13 до точки отпайки на куст 89
ВУ4 ПК41+22.44 А8°01'
НК ПК41+5.24
ВУ5 ПК42+12.45 А10°37'
КК ПК42+18.19
ВУ5 ПК31+34.54 А18°24'
ВУ3 А18°29' R=350
49
50
73
74
75
76
77
ПК29
ПК30
ПК31
ПК32
ПК33
ПК34
ПК35
ПК38
ПК39
ПК40
ПК41
ПК42
ПК43
ПК44
Узел запорной арматуры №3
Узел запорной арматуры №2
Нефтегазопровод т.вр.к.89-т.1 (3 этап)

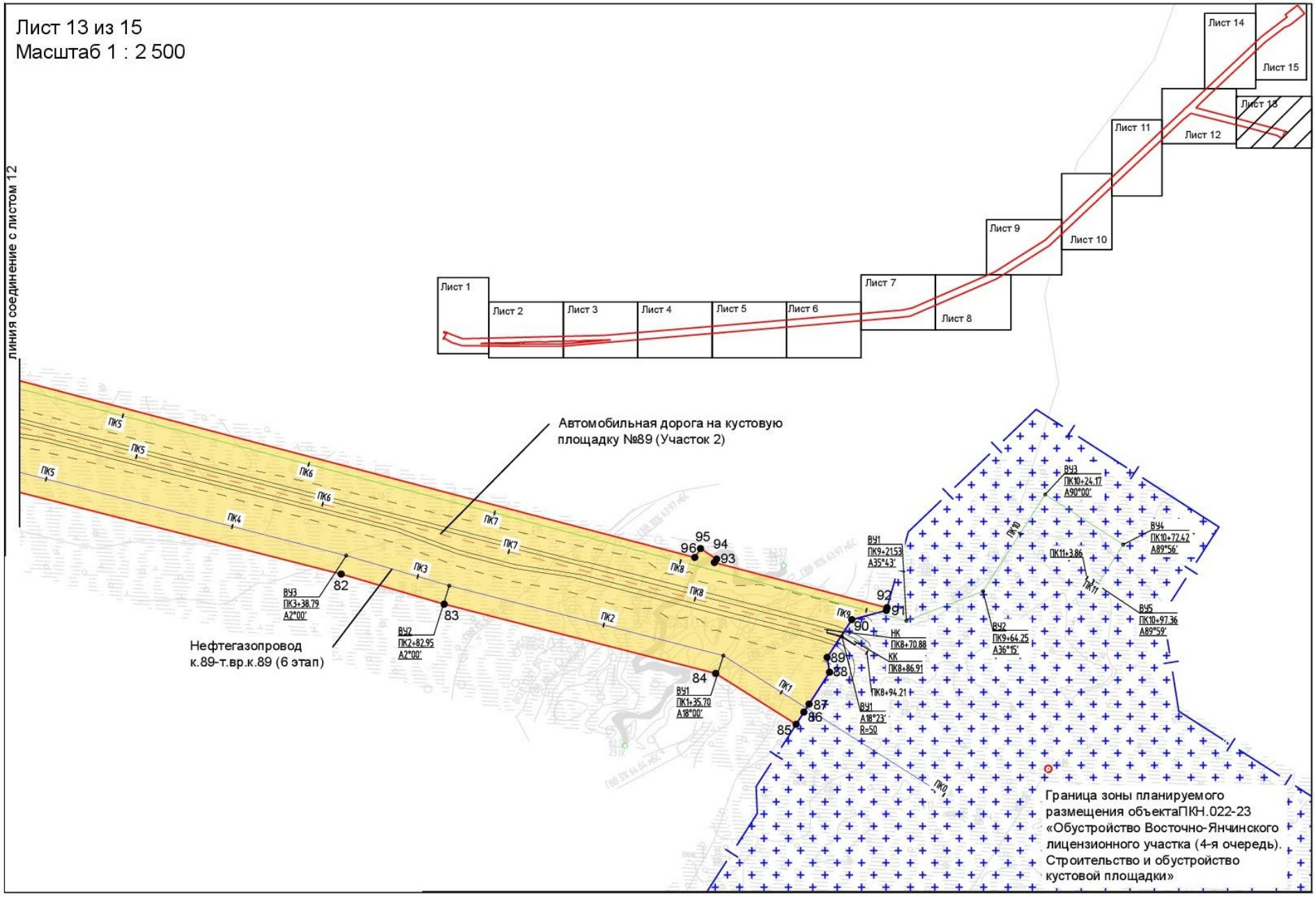

Лист 8 из 15
Масштаб 1 : 2 500
линия соединение с листом 9
линия соединение с листом 7
ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13
до точки отпайки на куст 89
Автомобильная дорога на кустовую
площадку №89 (Участок 1)
Нефтегазопровод
т.вр.к.89-т.1 (3 этап)
78
ВЧ4
ПК22+90.94
А8°55'
НК
ПК49+56.53
ПК45
ПК46
ПК47
ПК48
ПК49
ПК23
ПК24
ПК25
ПК26
ПК27
ПК28
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15

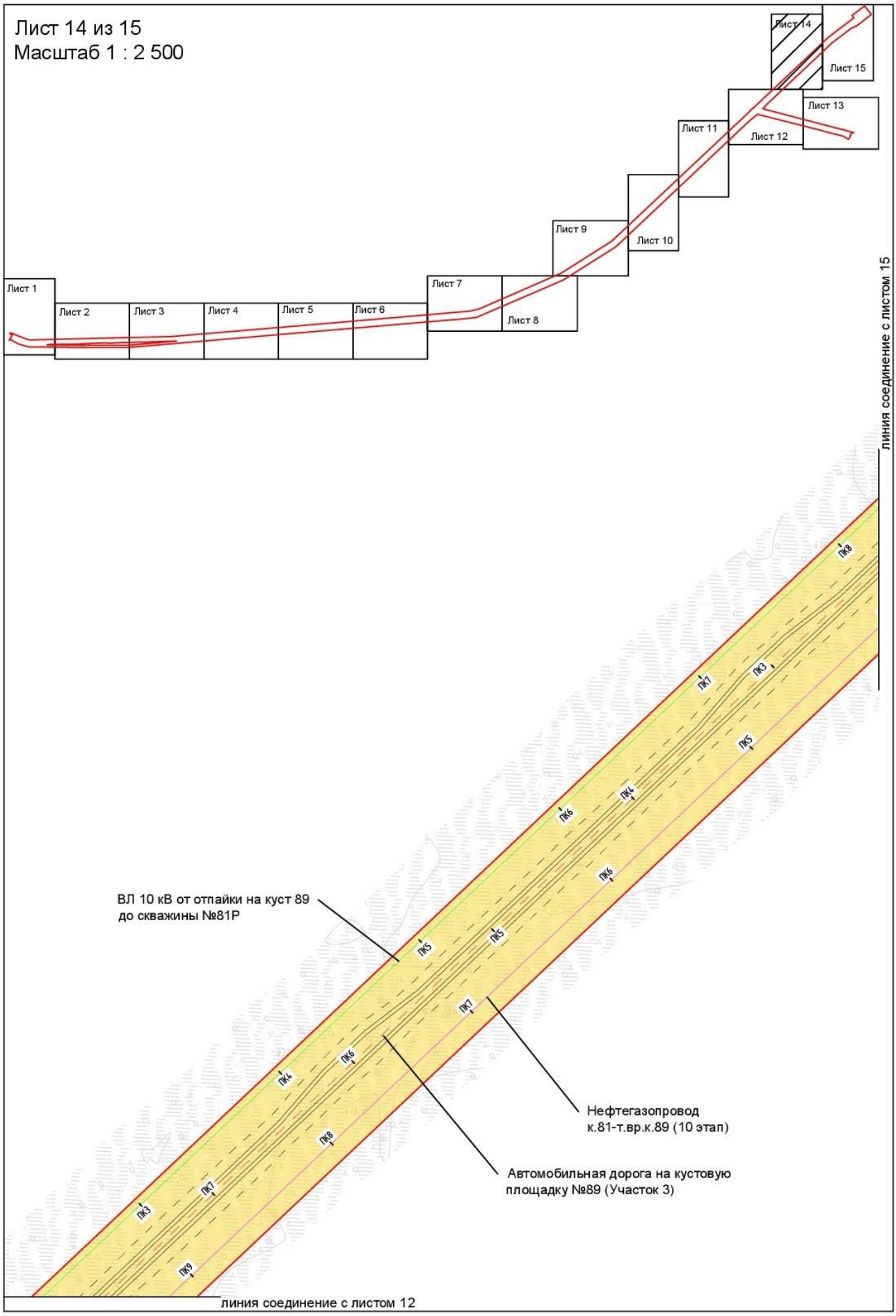

Лист 9 из 15
Масштаб 1 : 2 500
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89 (Участок 1)
ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13 до точки отпайки на куст 89
Нефтегазопровод т.вр.к.89-т.1 (3 этап)
ВУ4 А8°46' R=650
КК ПК50+55.96
ВУ6 ПК50+12.07 А8°47'
48
ВУ7 ПК55+47.47 А10°56'
47
НК ПК54+78.92
КК ПК56+5.77
ВУ5 А11°11' R=650
79
ВУ3 ПК17+36.94 А11°06'
линия соединение с листом 8
линия соединение с листом 10

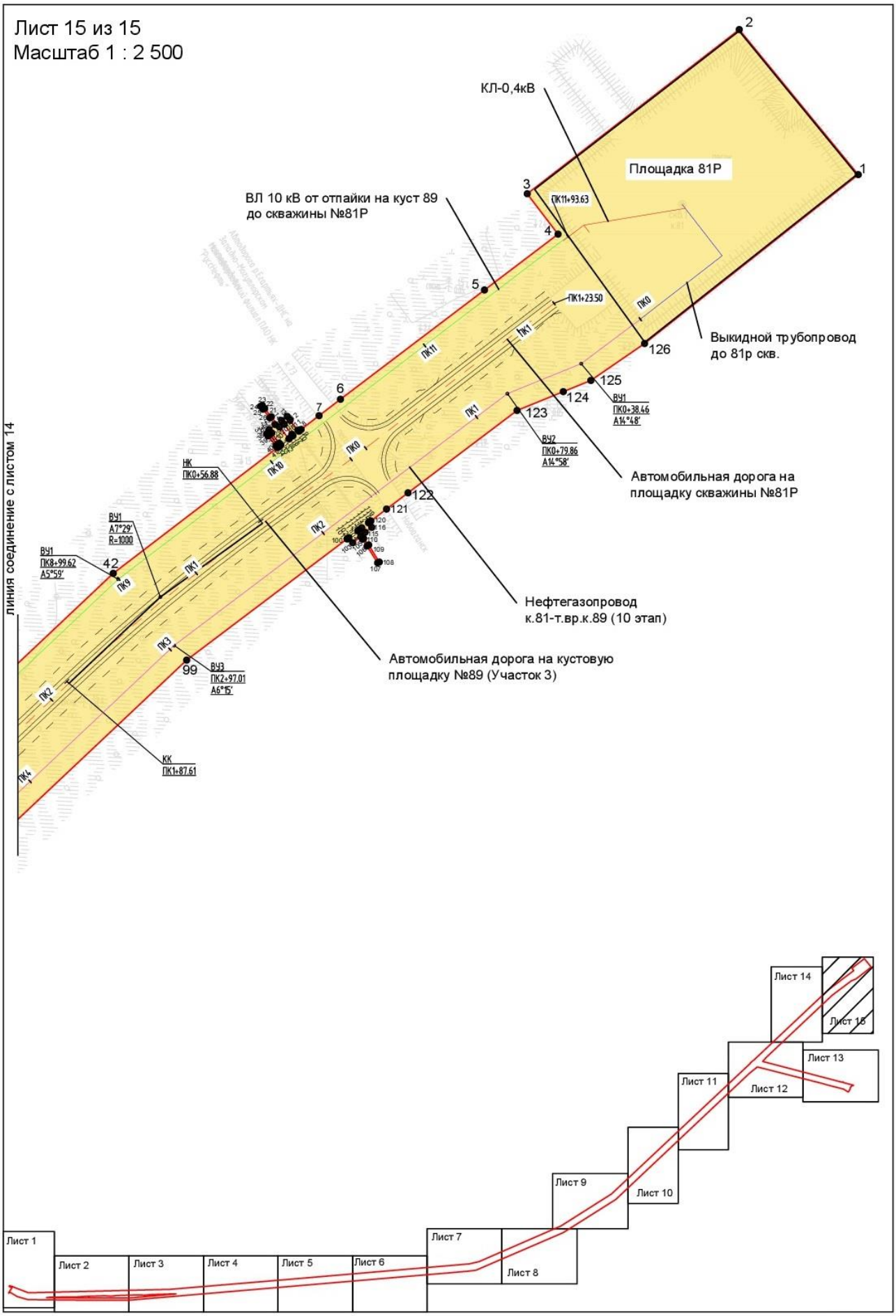

Лист 10 из 15
Масштаб 1 : 2 500
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89 (Участок 1)
ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13 до точки отпайки на куст 89
Нефтегазопровод т.вр.к.89-т.1 (3 этап)
линия соединение с листом 9
линия соединение с листом 11
ПК58
ПК58
ПК5
ПК59
ПК59
ПК4
ПК60
ПК60
ПК13
ПК61
ПК61
ПК12
ПК62
ПК62
ПК11
ПК63
ПК63
ПК10
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15


Лист 11 из 15
Масштаб 1 : 2 500
ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13
до точки отпайки на куст 89
Автомобильная дорога на кустовую
площадку №89 (Участок 1)
Нефтегазопровод
т.вр.к.89-т.1 (3 этап)
линия соединение с листом 10
линия соединение с листом 12
ПК64
ПК65
ПК66
ПК67
ПК68
ПК69
ПК4
ПК5
ПК6
ПК7
ПК8
ПК9
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15


Лист 12 из 15
Масштаб 1 : 2 500
линия соединение с листом 14
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89 (Участок 3)
ВЛ 10 кВ от отпайки на куст 89 до скважины №81Р
Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап)
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89 (Участок 2)
ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13 до точки отпайки на куст 89
ПАРН
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89 (Участок 1)
Узел запорной арматуры №1
Нефтегазопровод к.89-т.вр.к.89 (6 этап)
Нефтегазопровод т.вр.к.89-т.1 (3 этап)
линия соединение с листом 11
линия соединение с листом 13
ПК72+97.46
ПК10+38.47
43
44
ПК72+90.73
45
46
ПК12+13.45
97
98
ВЧ4 ПК11+1.81 А3°52'
ВЧ5 ПК12+11.67 А1°22'
81
ПК9+35.42
ВЧ1 ПК0+0.76 А7°07'
ВЧ4 ПК9+34.02 А29°50'
80
ВЧ2 ПК0+95.69 А4°36'
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15


Лист 13 из 15
Масштаб 1 : 2 500
линия соединение с листом 12
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89 (Участок 2)
Нефтегазопровод к.89-т.вр.к.89 (6 этап)
ВЧ3 ПК3+38.79 А2°00'
ВЧ2 ПК2+82.95 А2°00'
ВЧ1 ПК1+35.70 А18°00'
ВЧ1 ПК9+21.53 А35°43'
ВЧ3 ПК10+24.17 А90°00'
ВЧ4 ПК10+72.42 А89°56'
ВЧ2 ПК9+64.25 А36°15'
ВЧ5 ПК10+97.36 А89°59'
НК ПК8+70.88
КК ПК8+86.91
ПК8+94.21
ВЧ1 А18°23' R=50
ПК11+3.86
Граница зоны планируемого размещения объектаПКН.022-23 «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (4-я очередь). Строительство и обустройство кустовой площадки»


Лист 14 из 15
Масштаб 1 : 2 500
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
линия соединение с листом 15
ВЛ 10 кВ от отпайки на куст 89
до скважины №81Р
Нефтегазопровод
к.81-т.вр.к.89 (10 этап)
Автомобильная дорога на кустовую
площадку №89 (Участок 3)
линия соединение с листом 12


Лист 15 из 15
Масштаб 1 : 2 500
КЛ-0,4кВ
Площадка 81Р
ВЛ 10 кВ от отпайки на куст 89
до скважины №81Р
ПК11+93.63
ПК1+23.50
ПК0
ПК11
ПК1
Выкидной трубопровод
до 81р скв.
ВУ1
ПК0+38.46
А14°48'
ВУ2
ПК0+79.86
А14°58'
Автомобильная дорога на
площадку скважины №81Р
НК
ПК0+56.88
ПК10
ПК0
ПК2
ВУ1
А7°29'
R=1000
ВУ1
ПК8+99.62
А5°59'
ПК9
ПК1
ПК3
ВУ3
ПК2+97.01
А6°15'
ПК2
ПК4
КК
ПК1+87.61
Нефтегазопровод
к.81-т.вр.к.89 (10 этап)
Автомобильная дорога на кустовую
площадку №89 (Участок 3)
линия соединение с листом 14
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусматривается размещение следующих инженерных коммуникаций:

Автомобильная дорога на кустовую площадку №89 (Участок 1)

Начало автомобильной дороги на кустовую площадку №89 (Участок 1) принято на бровке существующей внутрипромысловой а/д на ЦДНГ-к.73П, конец автомобильной дороги на кустовую площадку №89 (Участок 1) соответствует концу автомобильной дороги на кустовую площадку №89 (Участок 3). Трасса ориентирована на северо-восток.

ВЛ 10 кВ от сущ.ВЛ 10кВ ф.13 до точки отпайки на куст 89

Начало трассы соответствует существующей линии ВЛ 10кВ ф. 13 СЦ «Лангепасско-Покачевская энергонефть», конец трассы соответствует началу проектной трассы ВЛ 10 кВ - отпайки на куст 89 и отпайки до скважины N81Р. Протяженность участка 7287.45 м, трасса ориентирована на северо-восток.

Нефтегазопровод т.вр.к.89 – т.1

начало участка – узел запорной арматуры №1;

конец участка – узел запорной арматуры №4.

Автомобильная дорога на кустовую площадку №89 (Участок 2)

Начало автомобильной дороги на кустовую площадку №89 (Участок 2) соответствует автомобильной дороги на кустовую площадку №89 (Участок 1). Протяженность участка 891.21 м, трасса ориентирована на восток.

ВЛ 10кВ от точки отпайки на куст 89 до куста 89

Начало трассы соответствует проектной ВЛ 10кВ по 2 этапу, конец трассы соответствует проектной кустовой площадке №89. Протяженность участка 1103,86 м, трасса ориентирована на восток.

Нефтегазопровод к.89 - т.вр.к.89

начало участка – граница обваловки куста №89;

конец участка – узел запорной арматуры №1 (3 этап).

Автомобильная дорога на кустовую площадку №89 (Участок 3)

Начало автомобильной дороги на кустовую площадку №89 (Участок 3) принято на бровке автодороги р. Егартьях - ДНС на Западно-Могутлорском месторождении. Конец автомобильной дороги на кустовую площадку №89 (Участок 3) соответствует концу автомобильной дороги на кустовую площадку №89 (Участок 1). Протяженность участка 1038.47 м, трасса ориентирована на юго-запад.

Автомобильная дорога на площадку скважины №81Р

Начало автомобильной дороги на площадку скважины №81Р принято на бровке автодороги р. Егартьях - ДНС на Западно-Могутлорском месторождении, конец автомобильной дороги на площадку скважины №81Р соответствует

площадке №81Р. Протяженность участка 123.50 м, трасса ориентирована на северо-восток.

Автомобильная дорога проходит по существующей дороге к площадке №81.

ВЛ-10 кВ от точки отпайки на куст 89 до скважины №81Р

Начало трассы соответствует концу проектируемой линии ВЛ 10кВ по 2 этапу строительства, конец трассы соответствует проектной кустовой площадке №81. Протяженность участка 1193,63 м, трасса ориентирована на северо-восток.

Нефтегазопровод к.81 - т.вр.к.89

начало участка – граница обваловки куста №81;

конец участка – узел запорной арматуры №1 (3 этап).

Состав зданий, сооружений, входящих в состав сложного объекта с указанием их наименования, адреса, функционального назначения приведен ниже. Технико-экономические показатели сооружений приведены в таблице 1

Вид объекта капитального строительства: линейный.

Сведения о функциональном назначении сооружения: сооружения обустройства нефтяных месторождений.

Технико-экономические показатели сооружений

Таблица 1

Наименование показателя	Единица измерения	Количество
1	2	3
Нефтегазопровод т.вр.к.89 - т.1		
Протяженность трассы	м	7295,30
Проектная мощность	$м^3$/сут	805
Нефтегазопровод к.89 - т.вр.к.89		
Протяженность трассы	м	935,42
Проектная мощность	$м^3$/сут	775
Нефтегазопровод к.81 - т.вр.к.89		
Протяженность трассы	м	1213,45
Проектная мощность	$м^3$/сут	30
ВЛ 10 кВ от сущ.ВЛ 10кВ ф.13 до точки отпайки на куст 89		
Протяженность трассы	м	7287,45
ВЛ 10 кВ от отпайки на куст 89 до куста 89		
Протяженность трассы	м	1103,86
ВЛ-10 кВ от отпайки на куст 89 до скважины №81Р		
Протяженность трассы	м	1193,63
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89 (Участок 1)		
Категория		III-н
Протяженность	м	7290,73
Расчетная скорость	км/ч	30
Ширина земляного полотна	м	8,5
Ширина проезжей части	м	4,5
Ширина обочины	м	2,0
Число полос движения	шт	1
Расчетные нагрузки для автомобильных дорог		АК-10, НК-14

Автомобильная дорога на кустовую площадку №89 (Участок 2)		
Категория		III-н
Протяженность	м	891,21
Расчетная скорость	км/ч	30
Ширина земляного полотна	м	8,5
Ширина проезжей части	м	4,5
Ширина обочины	м	2,0
Число полос движения	шт	1
Расчетные нагрузки для автомобильных дорог		АК-10, НК-14
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89 (Участок 3)		
Категория		III-н
Протяженность	м	1038,47
Расчетная скорость	км/ч	30
Ширина земляного полотна	м	8,5
Ширина проезжей части	м	4,5
Ширина обочины	м	2,0
Число полос движения	шт	1
Расчетные нагрузки для автомобильных дорог		АК-10, НК-14
Автомобильная дорога на площадку скважины №81Р		
Категория		III-н
Протяженность	м	123,50
Расчетная скорость	км/ч	30
Ширина земляного полотна	м	8,5
Ширина проезжей части	м	4,5
Ширина обочины	м	2,0
Число полос движения	шт	1
Расчетные нагрузки для автомобильных дорог		АК-10, НК-14

Проектируемые трубопроводы относятся к промысловым трубопроводам в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014.

В соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 (п. 6.2 таблица 1) продукт, транспортируемый по проектируемым нефтегазопроводам, относится к 7 категории (горючие нетоксичные продукты, которые находятся в жидкой фазе при стандартных условиях и при условиях транспортирования, не содержащие сероводорода и других сернистых соединений).

В соответствии с п.7.1.3 ГОСТ Р 55990-2014 проектируемые нефтегазопроводы диаметром DN 300 и менее относятся к III классу.

По назначению проектируемые нефтегазопроводы в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 п. 7.1.5, 7.1.6 и таблицей 4 относятся к категории Н («Нормальная»).

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый объект «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (4-я очередь). Инженерные коммуникации» расположен в Ханты-Мансийском автономном округе – Югра, Нижневартовский район, на землях территориального отдела - лесничества – Аганское лесничество, Новоаганское участковое лесничество, квартала №№192, 193, 194.

Зона размещения документации по планировки территории составляет – 59,1387 га.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координаты поворотных точек границы зоны планируемого размещения объекта в системе координат МКС-86, зона – 4:

Таблица 2

№	X	Y
1	2	3
1	1067479,42	4402233,70
2	1067554,88	4402171,87
3	1067469,49	4402061,65
4	1067448,51	4402077,65
5	1067419,45	4402039,39
6	1067362,61	4401964,54
7	1067354,07	4401953,41
8	1067346,93	4401944,10
9	1067346,30	4401943,29
10	1067345,99	4401942,88
11	1067346,58	4401942,41
12	1067351,77	4401938,37
13	1067353,66	4401936,86
14	1067351,58	4401933,88
15	1067349,66	4401935,31
16	1067344,39	4401939,26
17	1067343,64	4401939,82
18	1067342,23	4401937,97
19	1067342,05	4401937,74
20	1067348,25	4401932,79
21	1067353,54	4401928,59
22	1067357,86	4401925,15
23	1067359,42	4401923,91
24	1067358,96	4401923,04
25	1067357,44	4401924,26
26	1067352,99	4401927,79
27	1067349,44	4401930,60
28	1067346,90	4401927,49
29	1067345,05	4401928,85
30	1067339,77	4401932,74
31	1067338,78	4401933,48
32	1067338,77	4401933,46
33	1067338,29	4401932,84
34	1067338,01	4401932,47
35	1067338,94	4401931,78
36	1067344,20	4401927,88
37	1067345,33	4401926,99
38	1067344,66	4401926,17
39	1067343,55	4401926,99
40	1067338,44	4401931,05
41	1067337,49	4401931,80
42	1067272,07	4401846,43
43	1066643,72	4401180,54
44	1066645,00	4401178,24
45	1066622,27	4401154,16
46	1066620,02	4401155,36
47	1065455,32	4399917,75
48	1065169,26	4399465,82
49	1064850,21	4398733,95
50	1064830,06	4398646,90
51	1064691,87	4397038,98
52	1064603,01	4395978,72
53	1064572,58	4394714,87
54	1064614,12	4394606,56
55	1064618,03	4394596,38
56	1064618,32	4394595,61
57	1064623,42	4394582,33
58	1064627,95	4394574,55
59	1064636,04	4394546,16
60	1064628,55	4394543,35
61	1064618,95	4394568,88
62	1064590,41	4394550,85
63	1064570,02	4394538,12
64	1064573,47	4394546,93
65	1064575,98	4394553,64
66	1064569,53	4394564,34
67	1064569,11	4394565,03
68	1064563,60	4394574,16
69	1064538,85	4394615,18
70	1064511,47	4394709,98
71	1064506,05	4395223,05
72	1064505,35	4395601,18
73	1064746,79	4398424,12
74	1064749,91	4398460,15
75	1064762,08	4398598,73
76	1064765,16	4398634,40
77	1064773,82	4398708,12
78	1065108,93	4399484,99
79	1065405,49	4399955,06
80	1066532,72	4401148,93
81	1066588,22	4401218,07
82	1066442,40	4401792,06
83	1066426,71	4401845,66
84	1066390,64	4401986,97
85	1066364,14	4402028,87
86	1066370,45	4402032,92
87	1066374,67	4402035,62
88	1066391,25	4402046,27

89	1066398,98	4402045,00
90	1066418,61	4402057,81
91	1066423,45	4402075,79
92	1066424,86	4402076,19
93	1066448,39	4401986,32
94	1066450,15	4401987,47
95	1066455,64	4401979,10
96	1066451,06	4401976,11
97	1066637,29	4401264,89
98	1066675,11	4401299,90
99	1067226,95	4401884,60
100	1067290,01	4401968,01
101	1067290,04	4401968,05
102	1067290,66	4401968,87
103	1067287,98	4401970,86
104	1067291,16	4401975,06
105	1067289,86	4401975,98
106	1067286,29	4401978,38
107	1067277,52	4401983,86
108	1067277,93	4401984,77
109	1067286,83	4401979,23
110	1067290,26	4401976,59
111	1067294,23	4401973,58
112	1067294,24	4401973,60
113	1067294,54	4401974,00
114	1067295,76	4401975,58
115	1067293,44	4401977,35
116	1067295,97	4401980,82

117	1067298,43	4401979,15
118	1067298,44	4401979,16
119	1067298,76	4401979,58
120	1067299,35	4401980,37
121	1067305,49	4401988,48
122	1067313,95	4401999,67
123	1067356,79	4402056,33
124	1067366,56	4402080,37
125	1067372,38	4402094,68
126	1067391,60	4402122,66
127	1064562,66	4396032,13
128	1064562,05	4395997,28
129	1064556,50	4395804,50
130	1064551,76	4395752,39
131	1064553,88	4395700,15
132	1064548,12	4395501,58
133	1064542,67	4395450,35
134	1064546,25	4395397,41
135	1064541,67	4395261,43
136	1064535,11	4395259,31
137	1064537,56	4395251,70
138	1064542,14	4395253,00
139	1064535,82	4395154,16
140	1064536,36	4395101,47
141	1064532,68	4394901,63
142	1064529,71	4394876,51
143	1064526,05	4395223,19
144	1064525,35	4395600,33

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие переносу или переустройству, из зон планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

На земельные участки, занятые линейными объектами, или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения. Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель.

Сведения о зоне размещения объекта

Таблица 3

№	Наименование объекта	Площадь, га
1	2	3
1	Автомобильная дорога на кустовую площадку №89	6,7651
		25,6431
2	Площадка производственная 81Р	1,3822
3	Пункт электрический распределительный (ПАРН)	0,0606
4	ВЛ 10кВ от отпайки на куст №89 до куста №89	0,1115
		0,3725
5	ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р	0,1754
		0,6082
6	ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13 до точки отпайки на куст №89	1,0996
		3,6165
7	Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап)	1,7354
		0,5720
8	Нефтегазопровод к.89-т.вр.к.89 (6 этап)	1,1590
		0,4202
9	Нефтегазопровод т.вр.к.89-т.1 (3 этап)	11,5692
		3,6032

10	Узел запорной арматуры №1	0,0369
11	Узел запорной арматуры №2	0,0858
12	Узел запорной арматуры №3	0,0728
13	Узел запорной арматуры №4	0,0495
Итого по объекту «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (4-я очередь). Инженерные коммуникации»		59,1226

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации предусматривается мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого линейного объекта.

Безопасность в районах прохождения проектируемых объектов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от существующих объектов инфраструктуры, что обеспечивает их сохранность при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась, так как объекты технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры и проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций и на свободной от застройки территории.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера федерального, регионального и местного значения.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

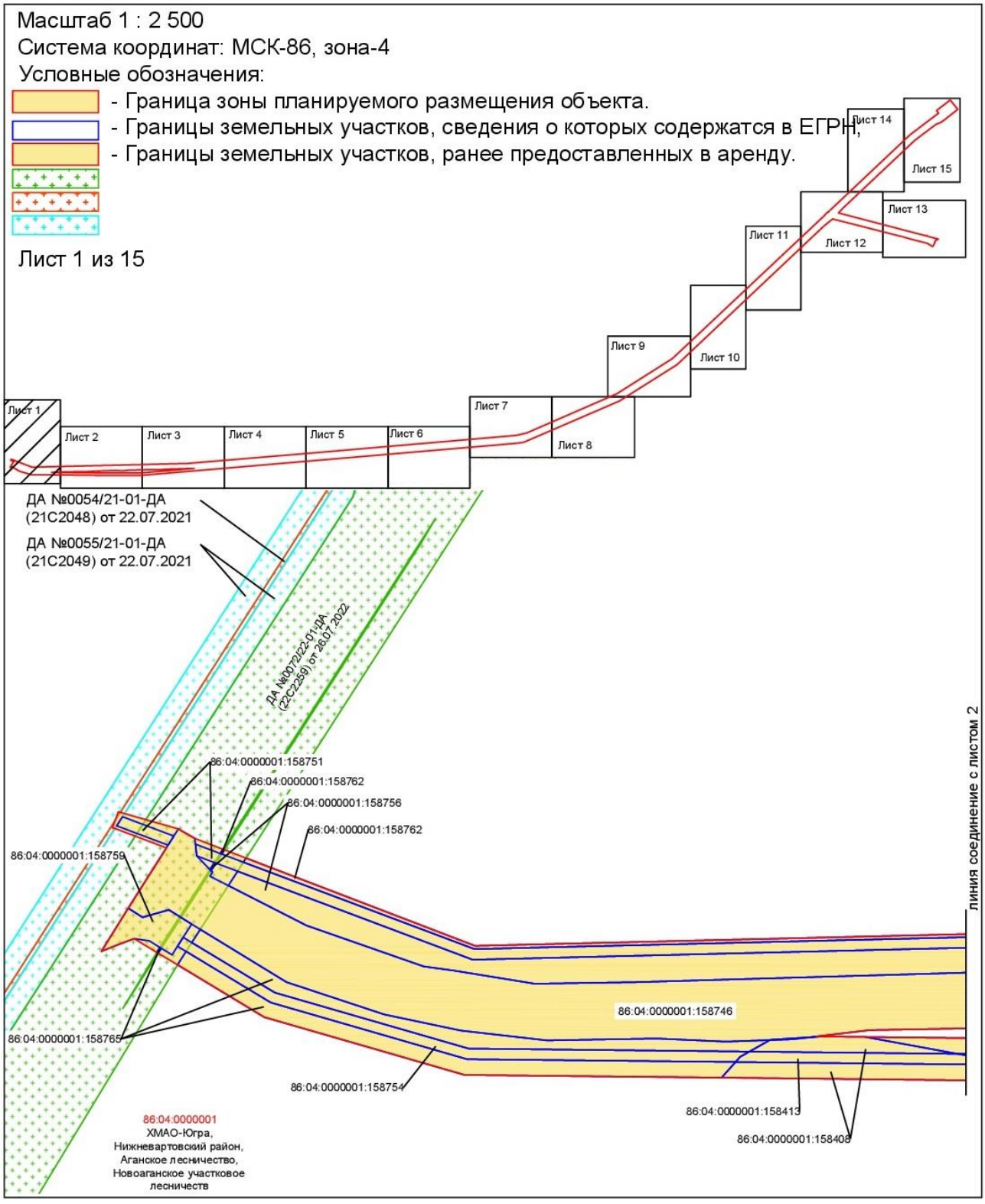
В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

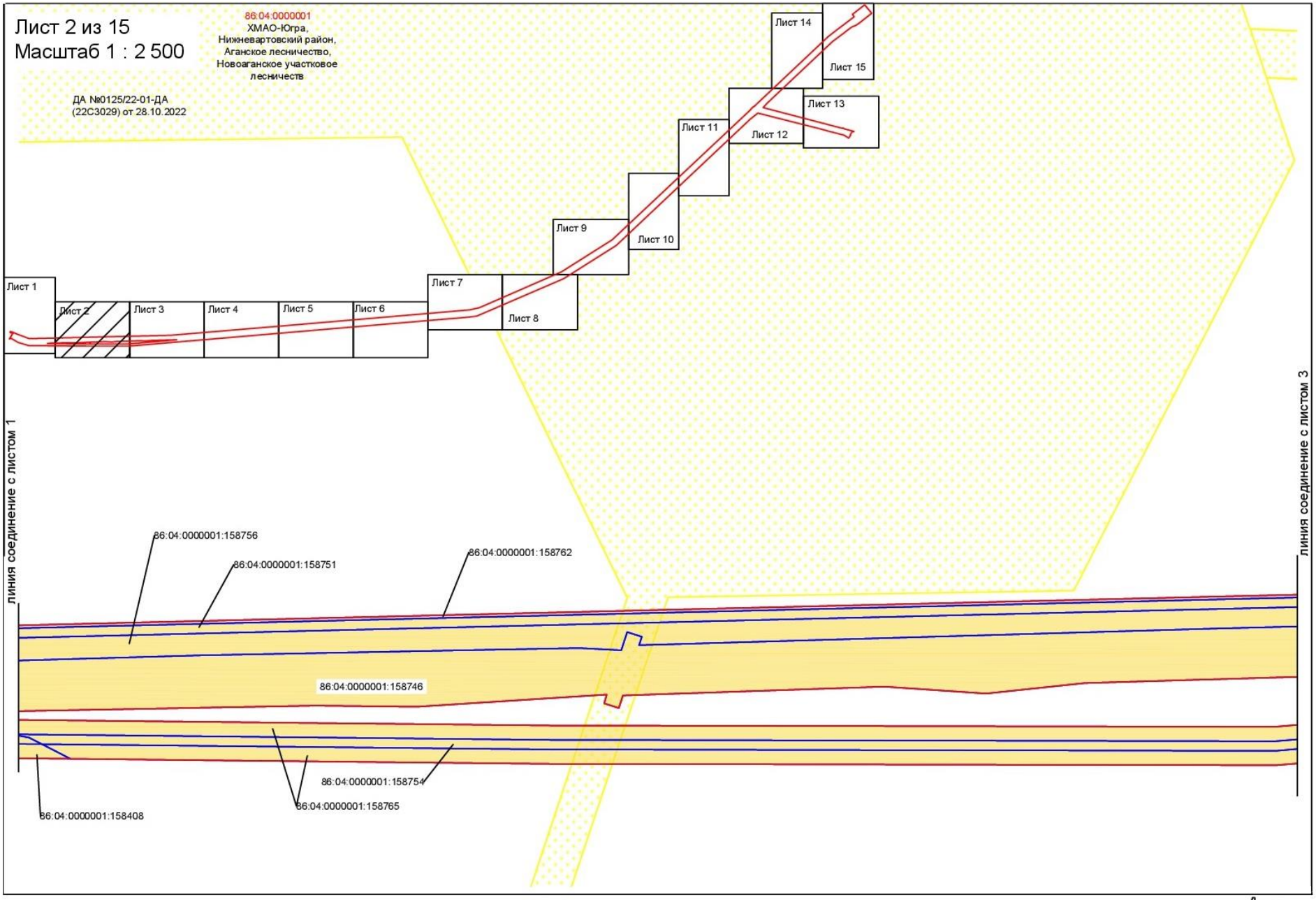
Приложение 2 к постановлению
администрации района
от 26.06.2025 № 856

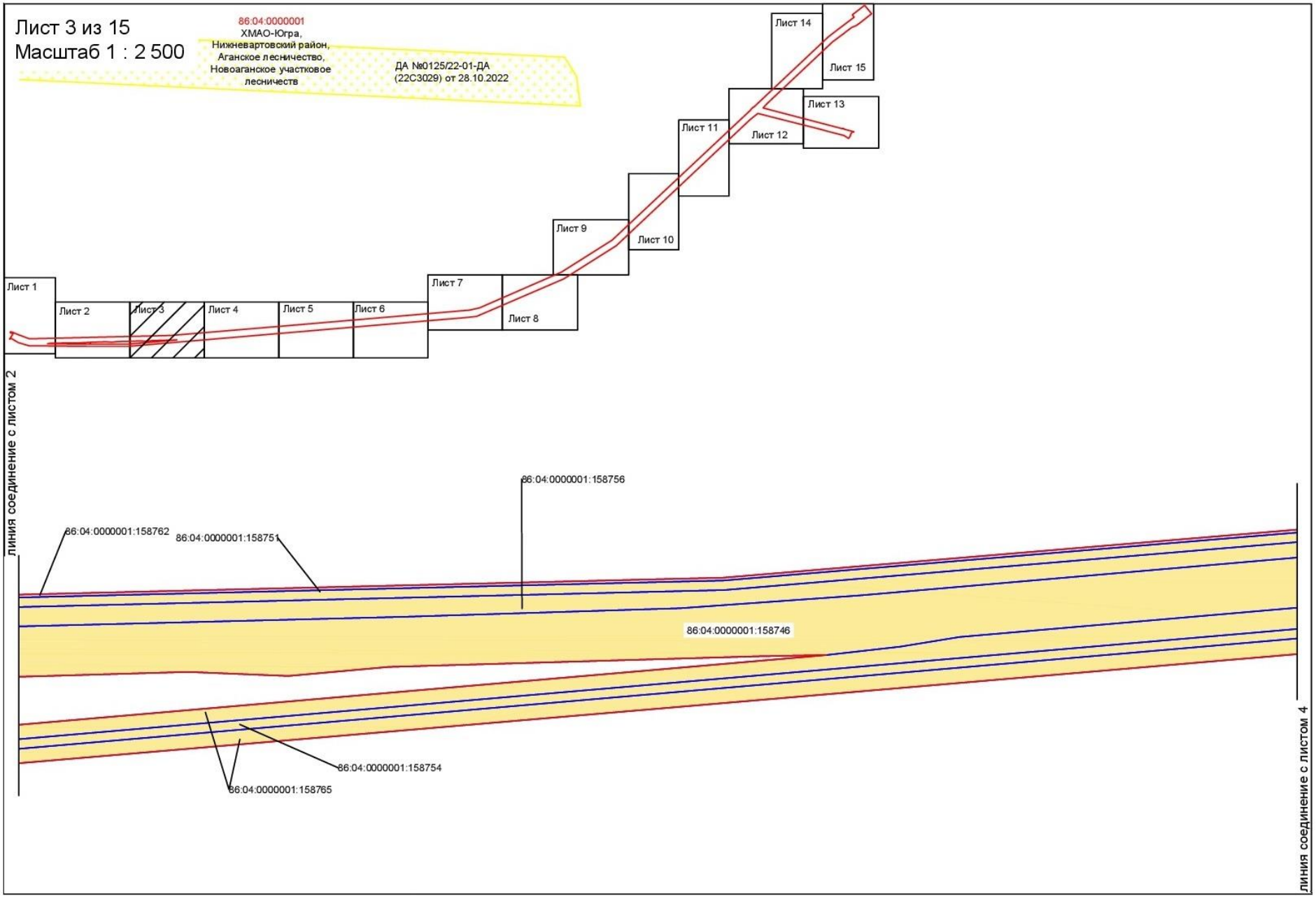
Основная часть проекта межевания территории

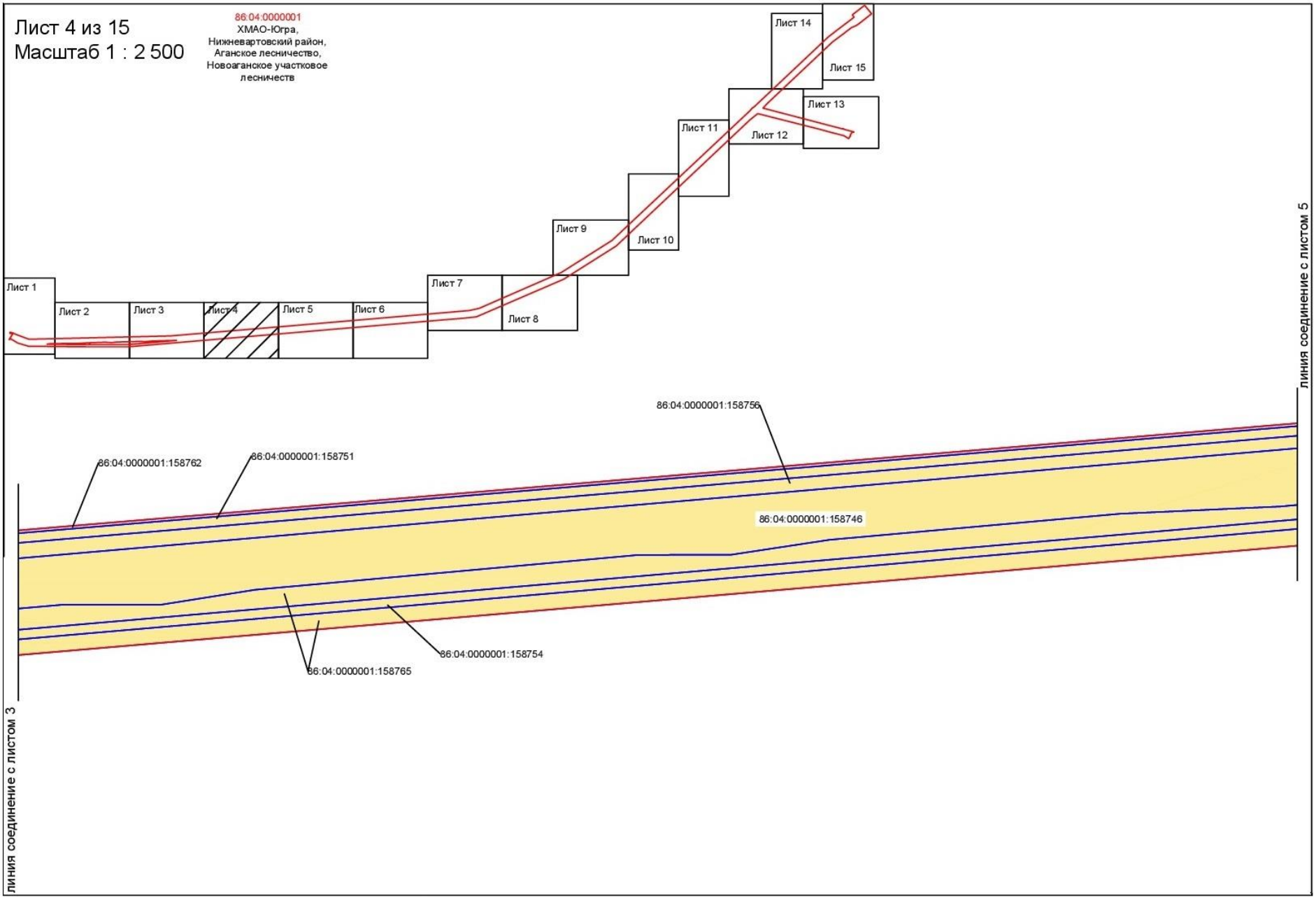
1. Проект межевания территории. Графическая часть

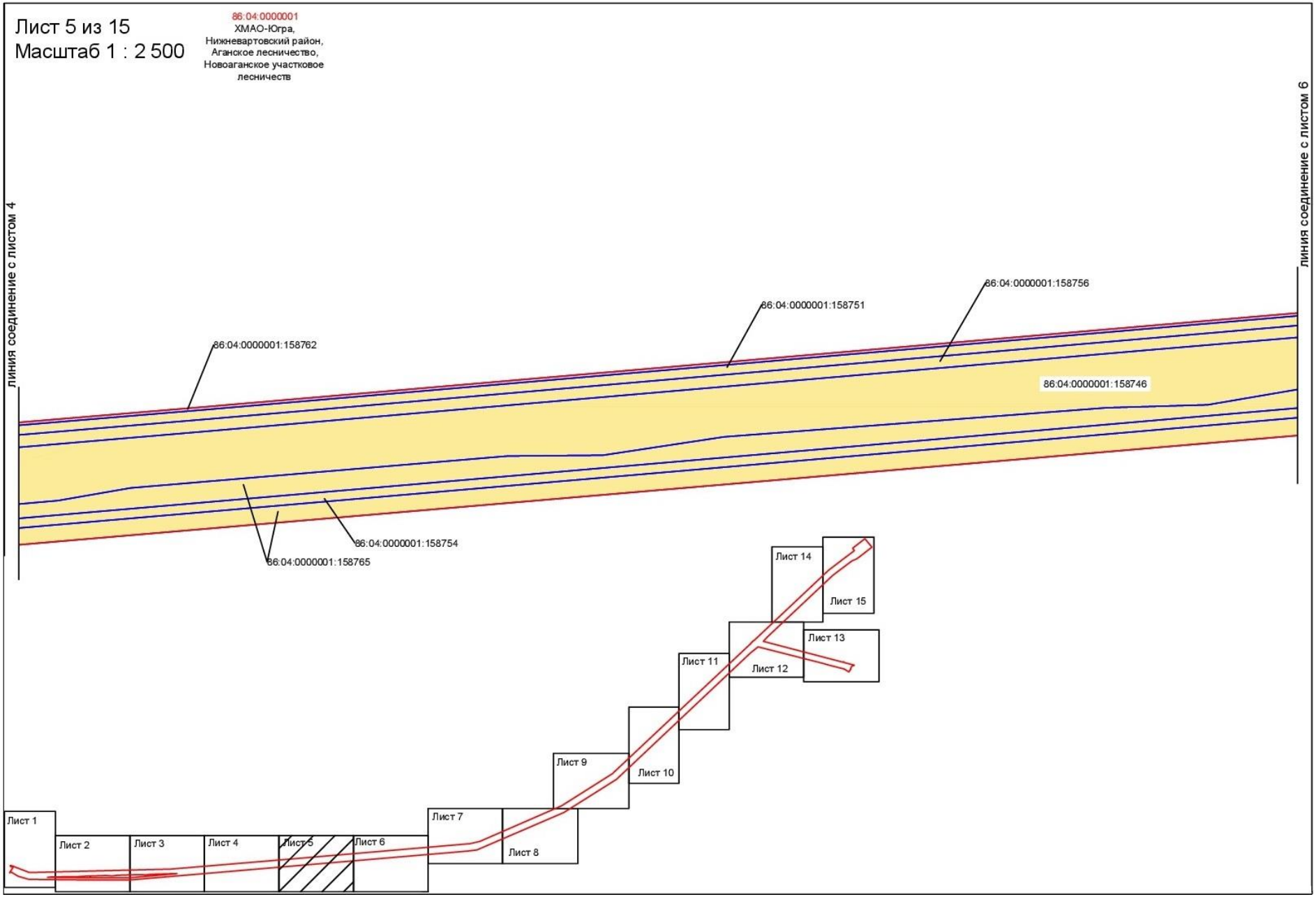
1.1. Чертежи межевания территории

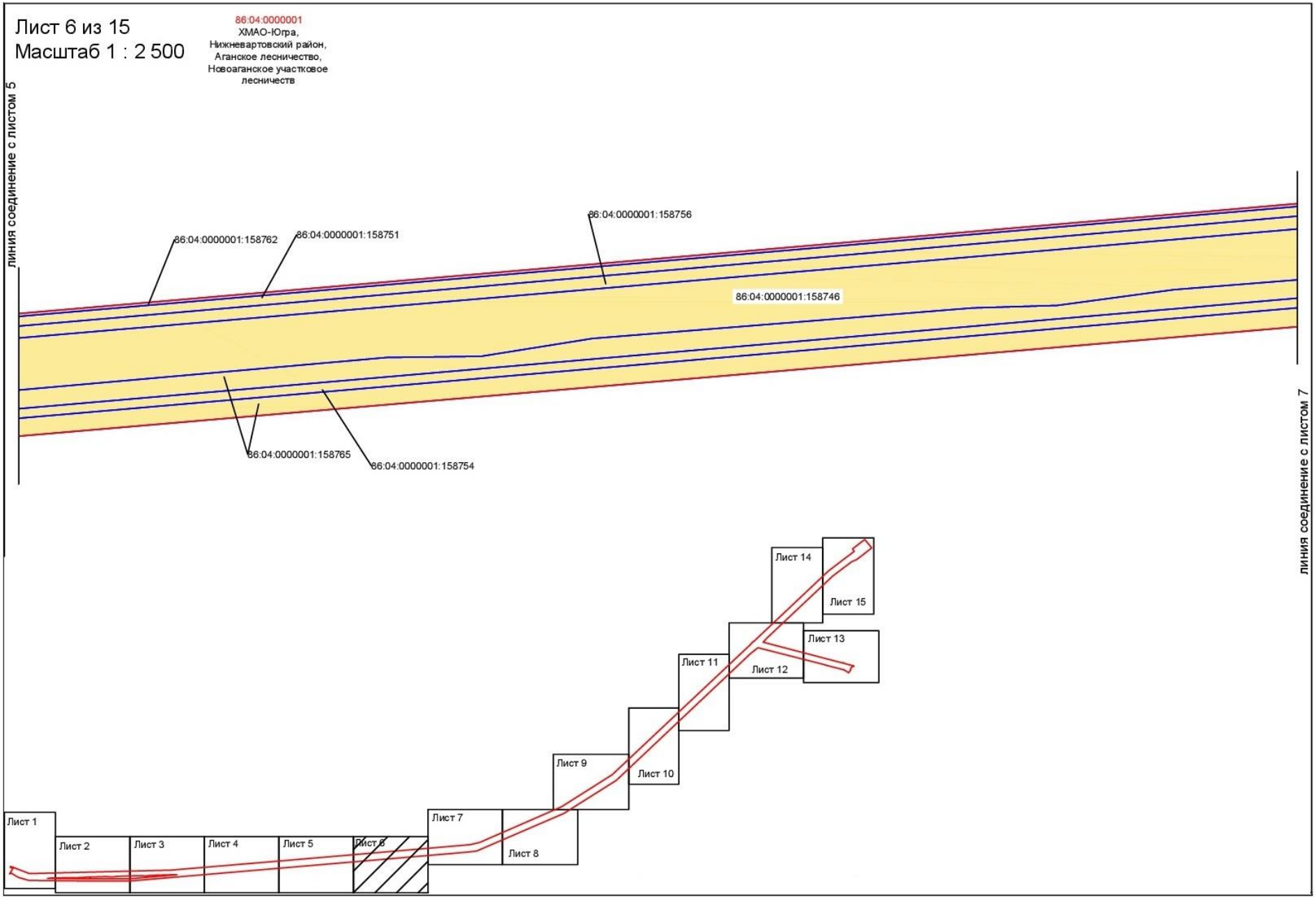


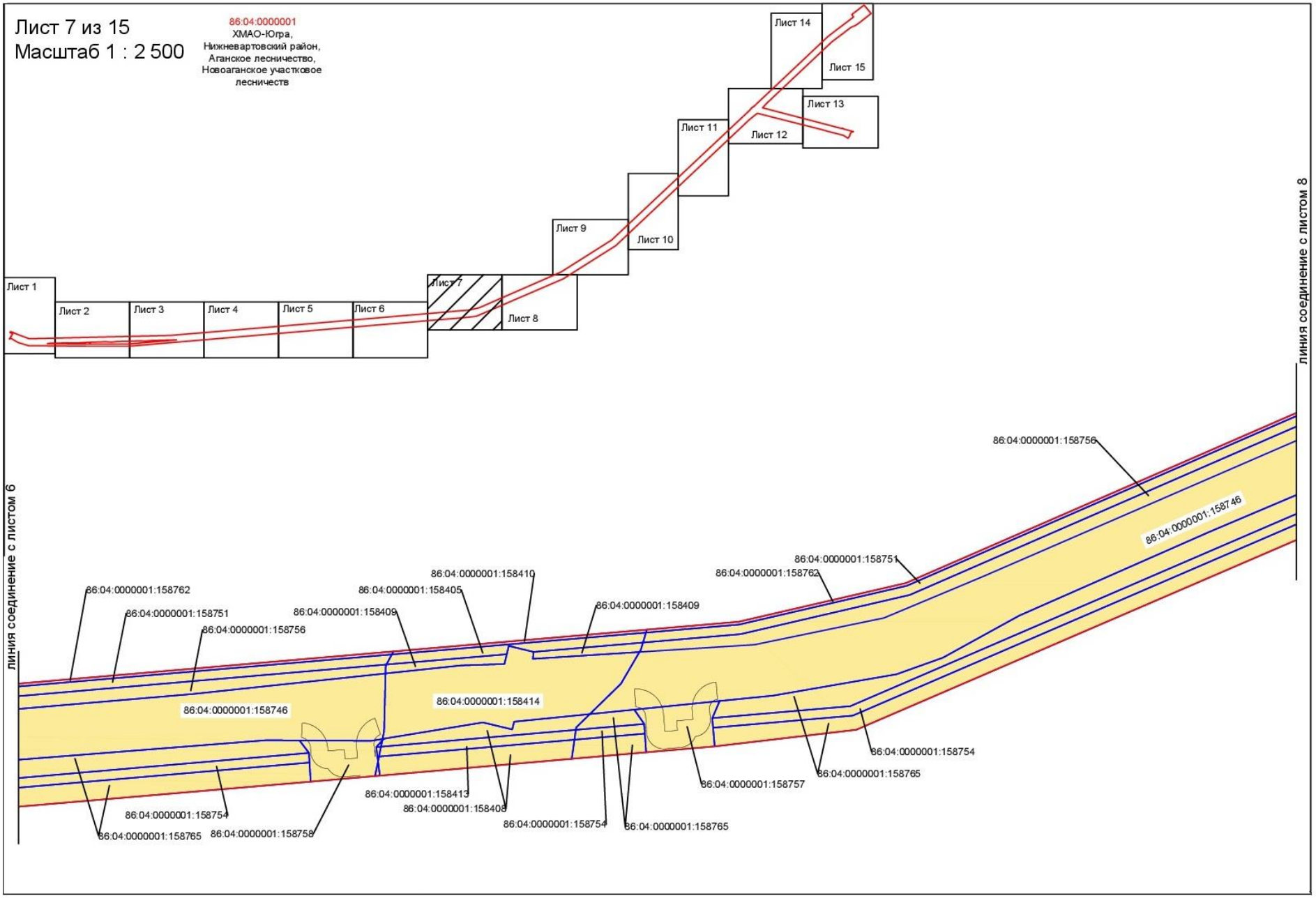

Лист 2 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
ДА №0125/22-01-ДА
(22С3029) от 28.10.2022
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
линия соединение с листом 1
линия соединение с листом 3
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158751
86:04:0000001:158762
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158754
86:04:0000001:158765
86:04:0000001:158408

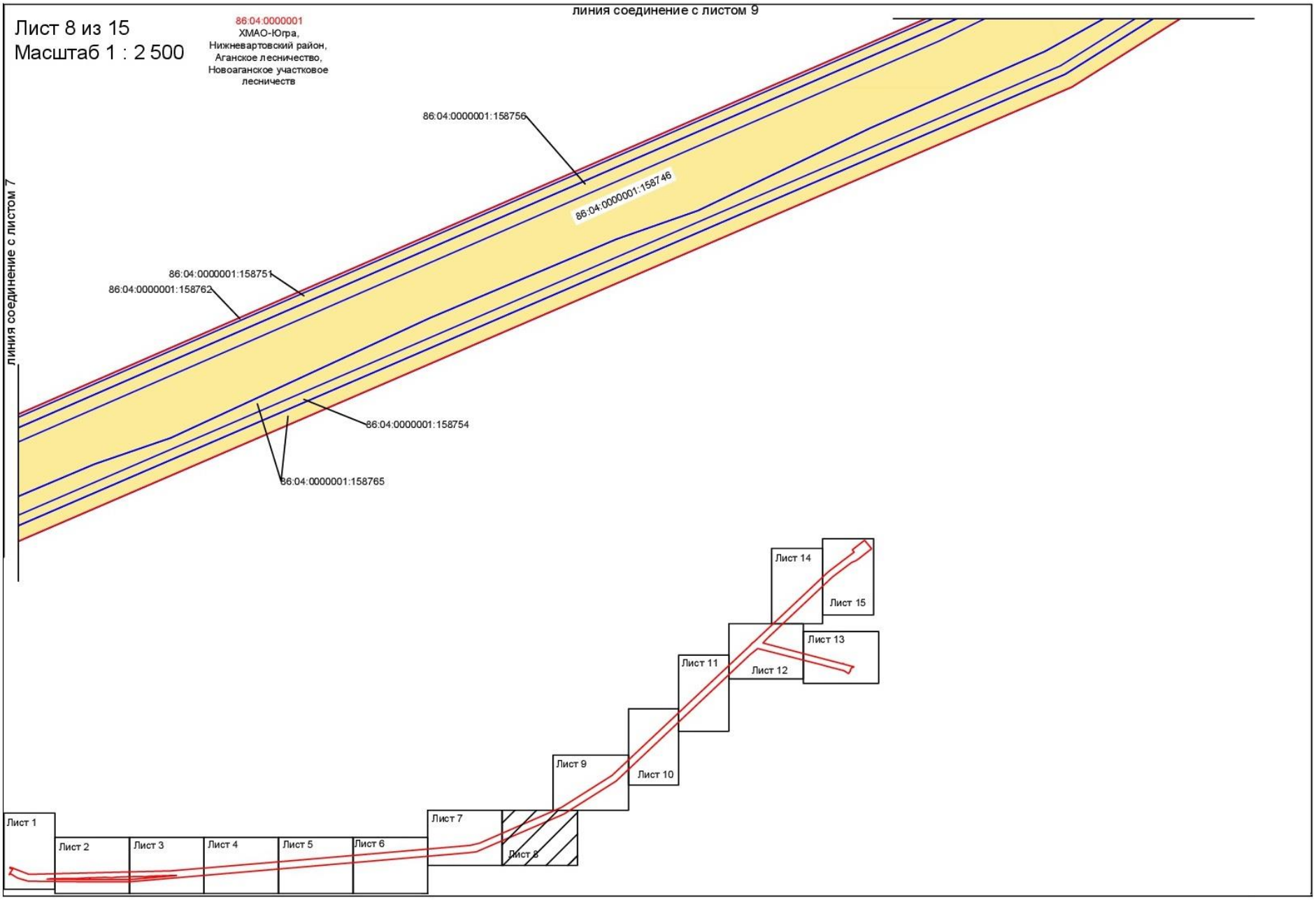

Лист 3 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
ДА №0125/22-01-ДА
(22С3029) от 28.10.2022
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
линия соединение с листом 2
86:04:0000001:158762
86:04:0000001:158751
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158754
86:04:0000001:158765
линия соединение с листом 4

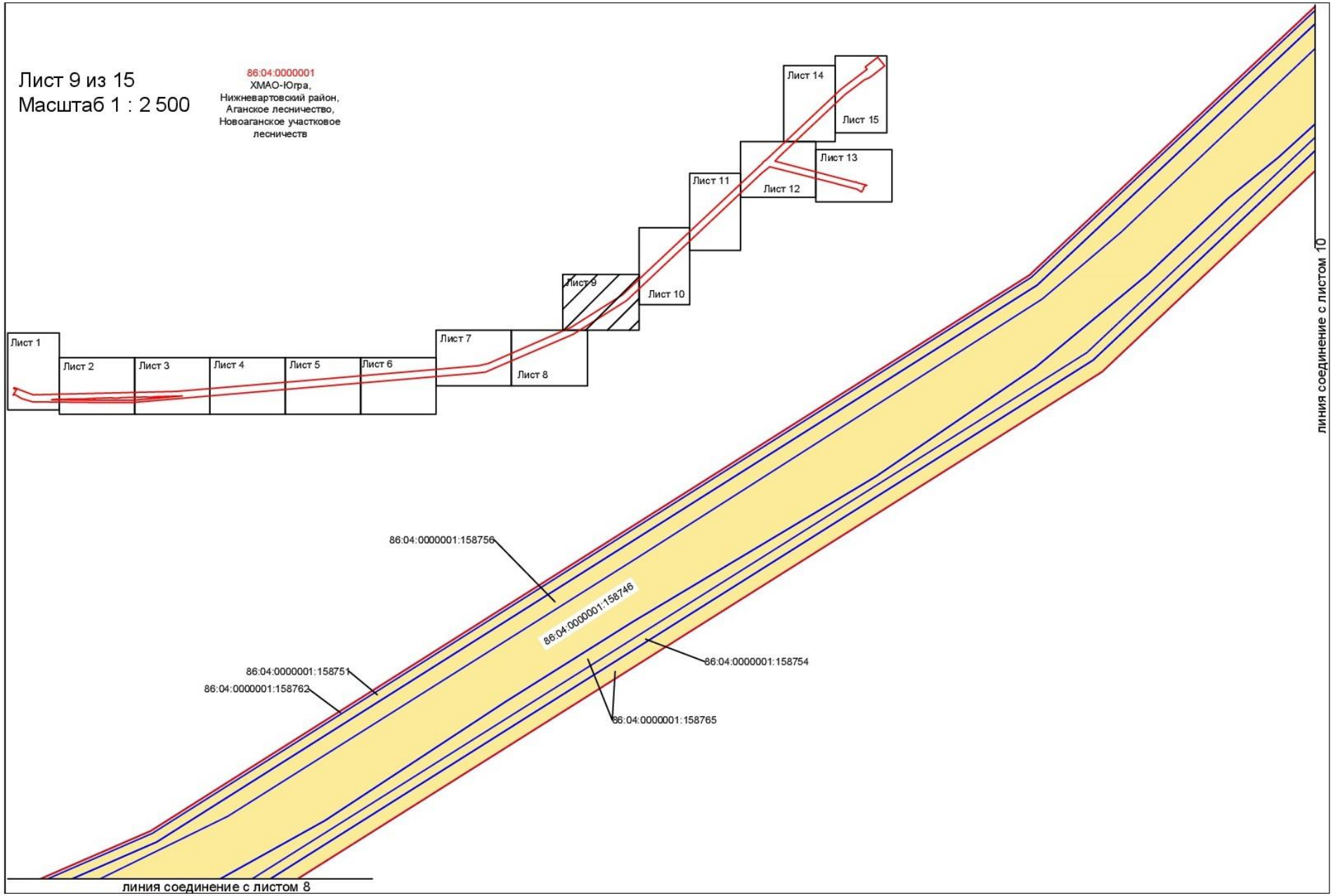

Лист 4 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158762
86:04:0000001:158751
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158754
86:04:0000001:158765
линия соединение с листом 3
линия соединение с листом 5

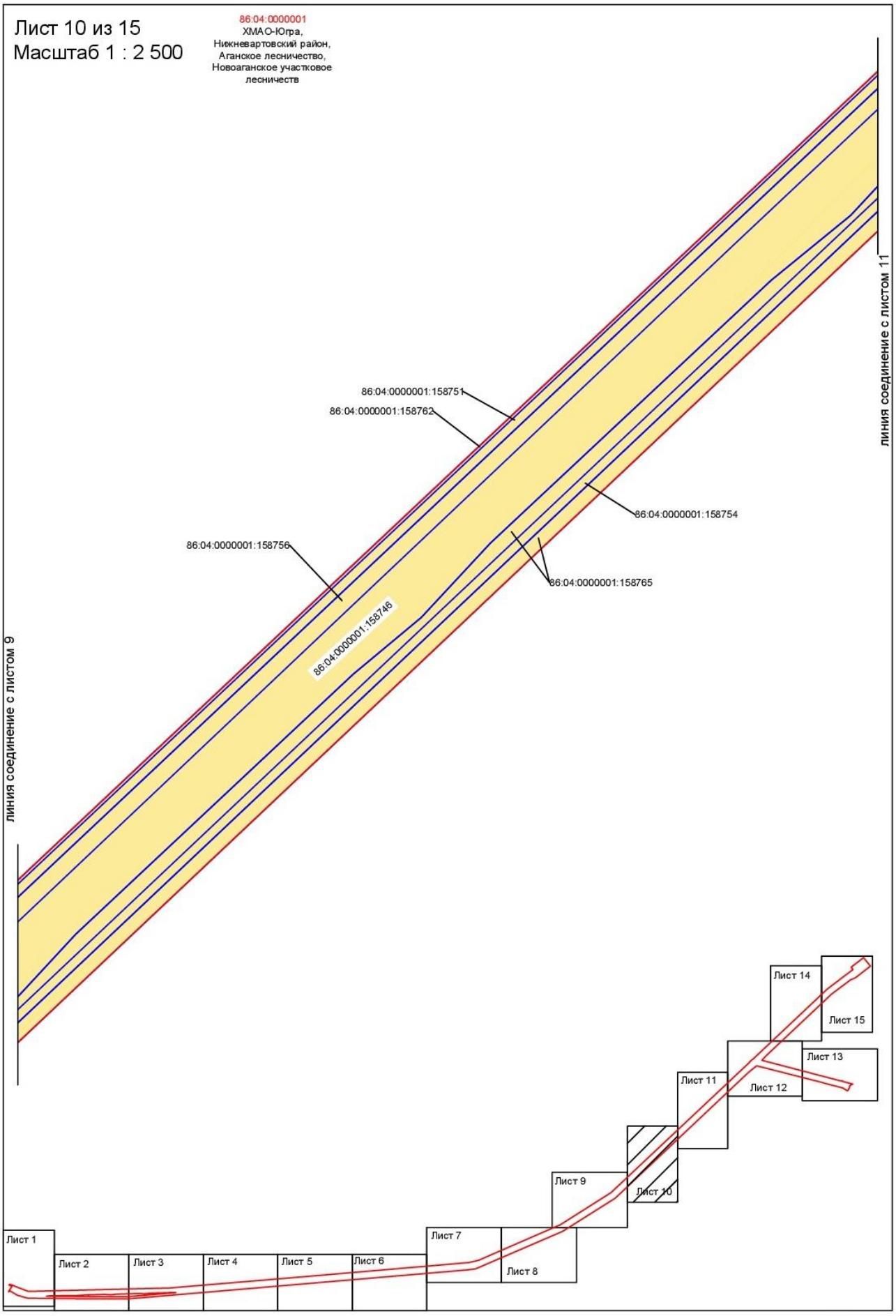

Лист 5 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
линия соединение с листом 4
линия соединение с листом 6
86:04:0000001:158762
86:04:0000001:158751
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158754
86:04:0000001:158765
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15

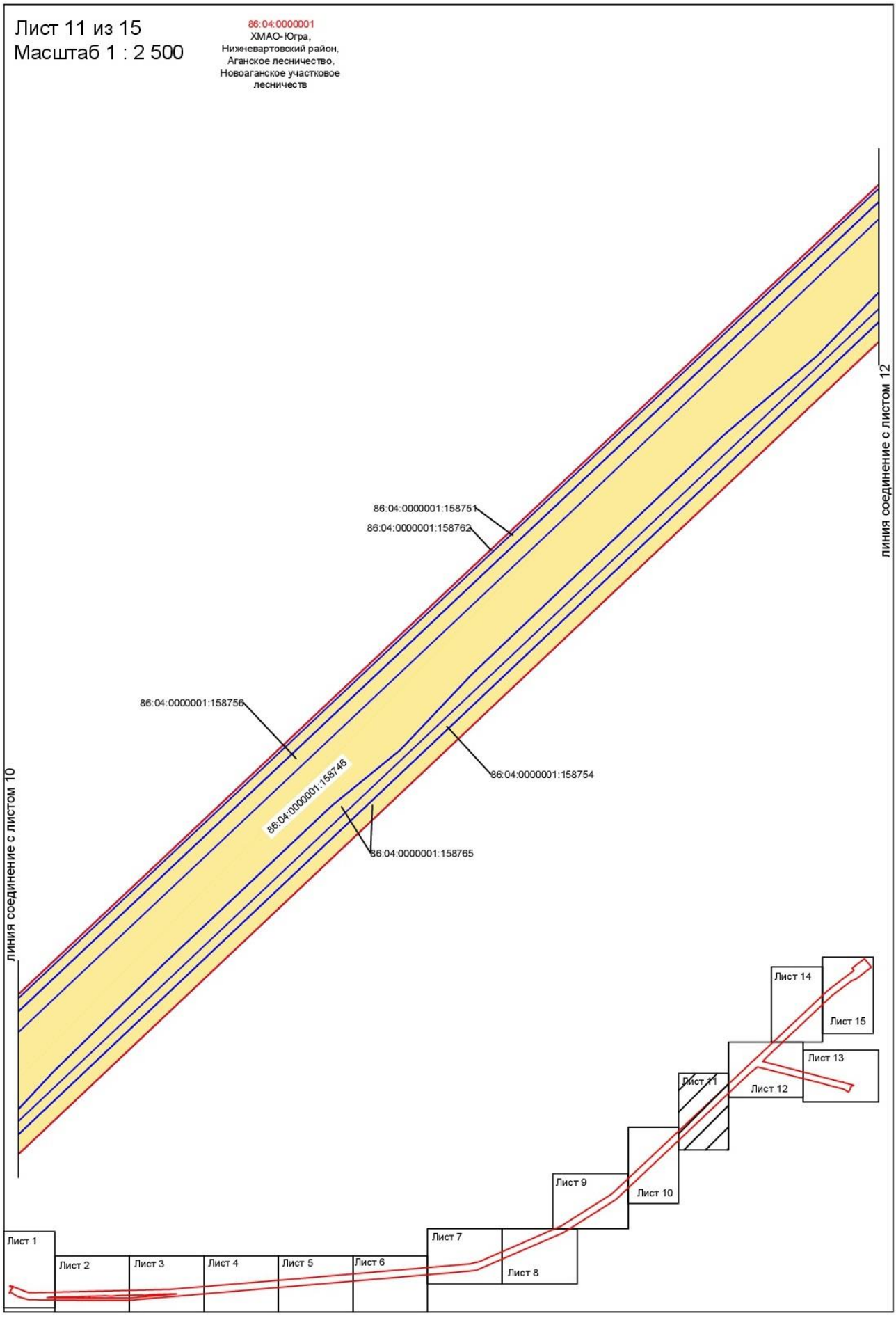

Лист 6 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
линия соединение с листом 5
86:04:0000001:158762
86:04:0000001:158751
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158765
86:04:0000001:158754
линия соединение с листом 7
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15

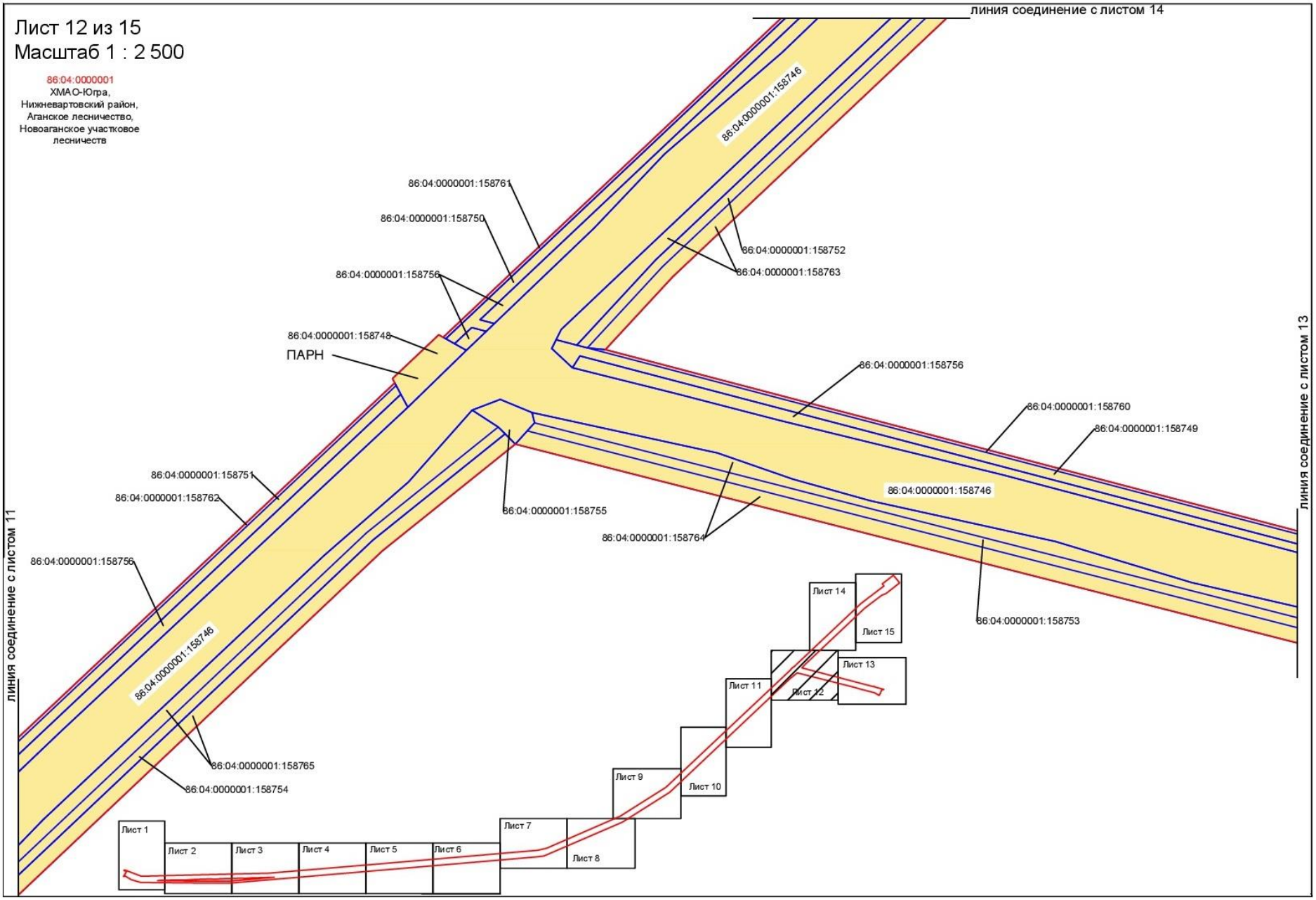

Лист 7 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
линия соединение с листом 6
линия соединение с листом 8
86:04:0000001:158762
86:04:0000001:158751
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158410
86:04:0000001:158405
86:04:0000001:158409
86:04:0000001:158414
86:04:0000001:158413
86:04:0000001:158408
86:04:0000001:158754
86:04:0000001:158765
86:04:0000001:158758
86:04:0000001:158757

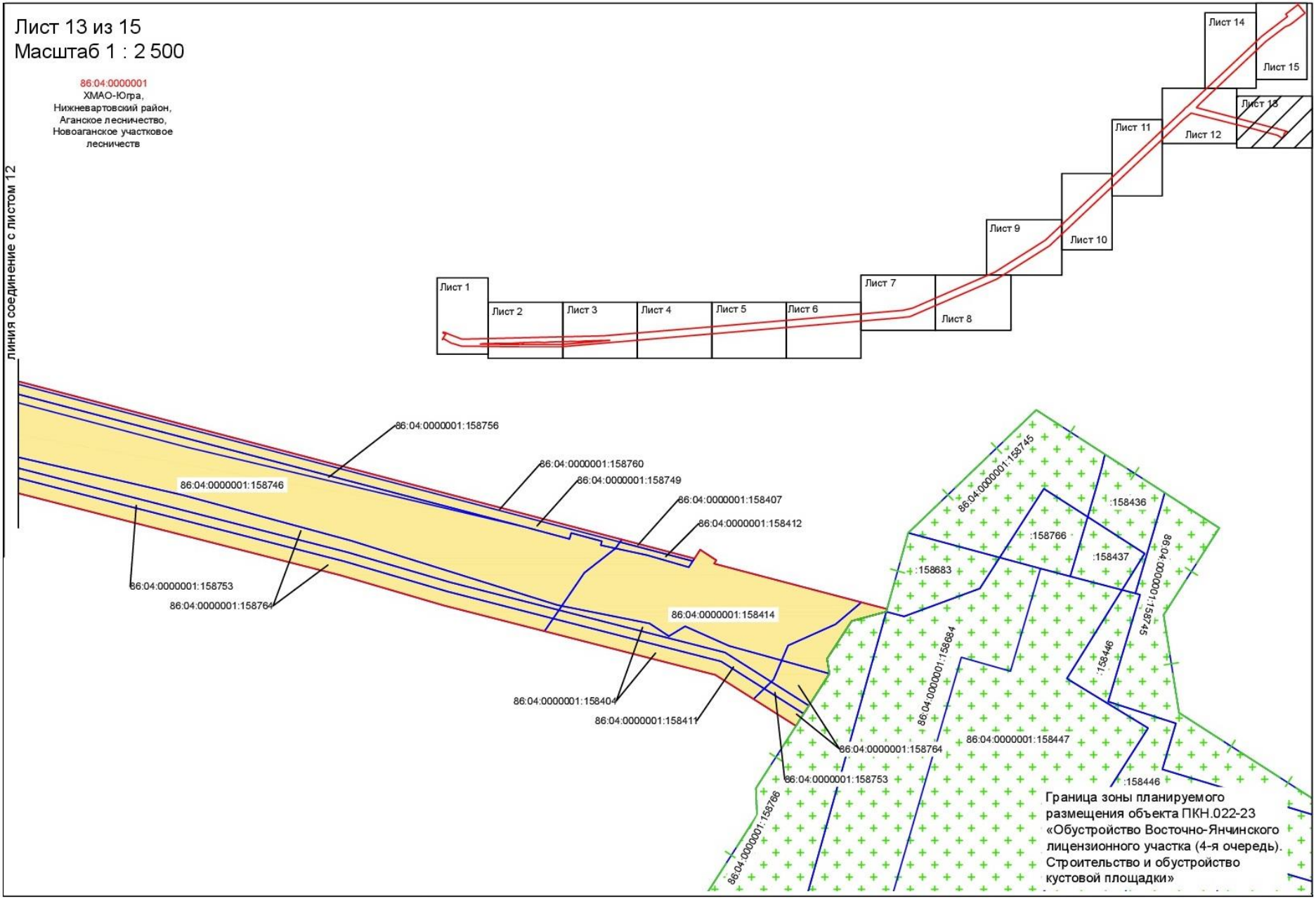

Лист 8 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
линия соединение с листом 9
линия соединение с листом 7
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158751
86:04:0000001:158762
86:04:0000001:158754
86:04:0000001:158765
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15

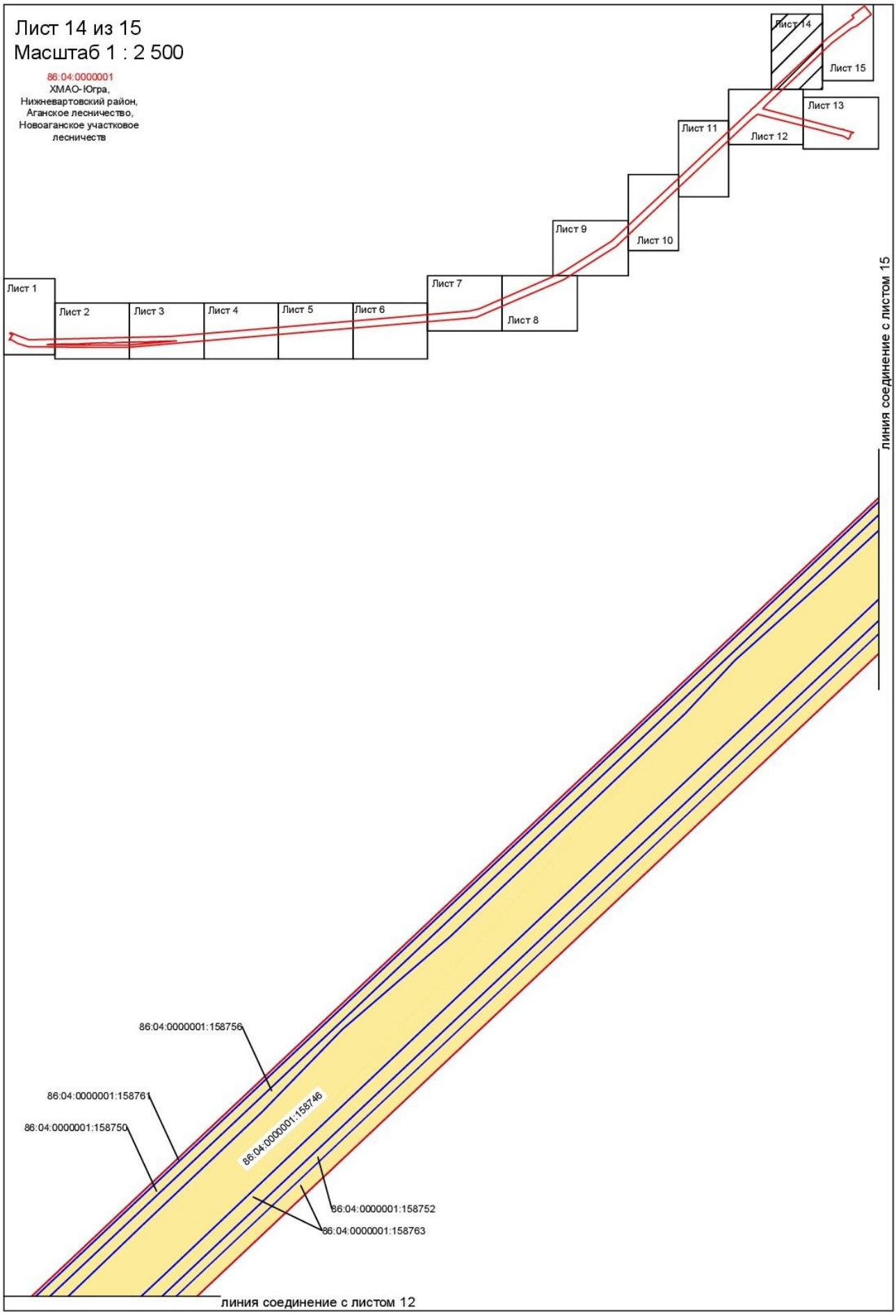

Лист 9 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158751
86:04:0000001:158762
86:04:0000001:158754
86:04:0000001:158765
линия соединение с листом 10
линия соединение с листом 8

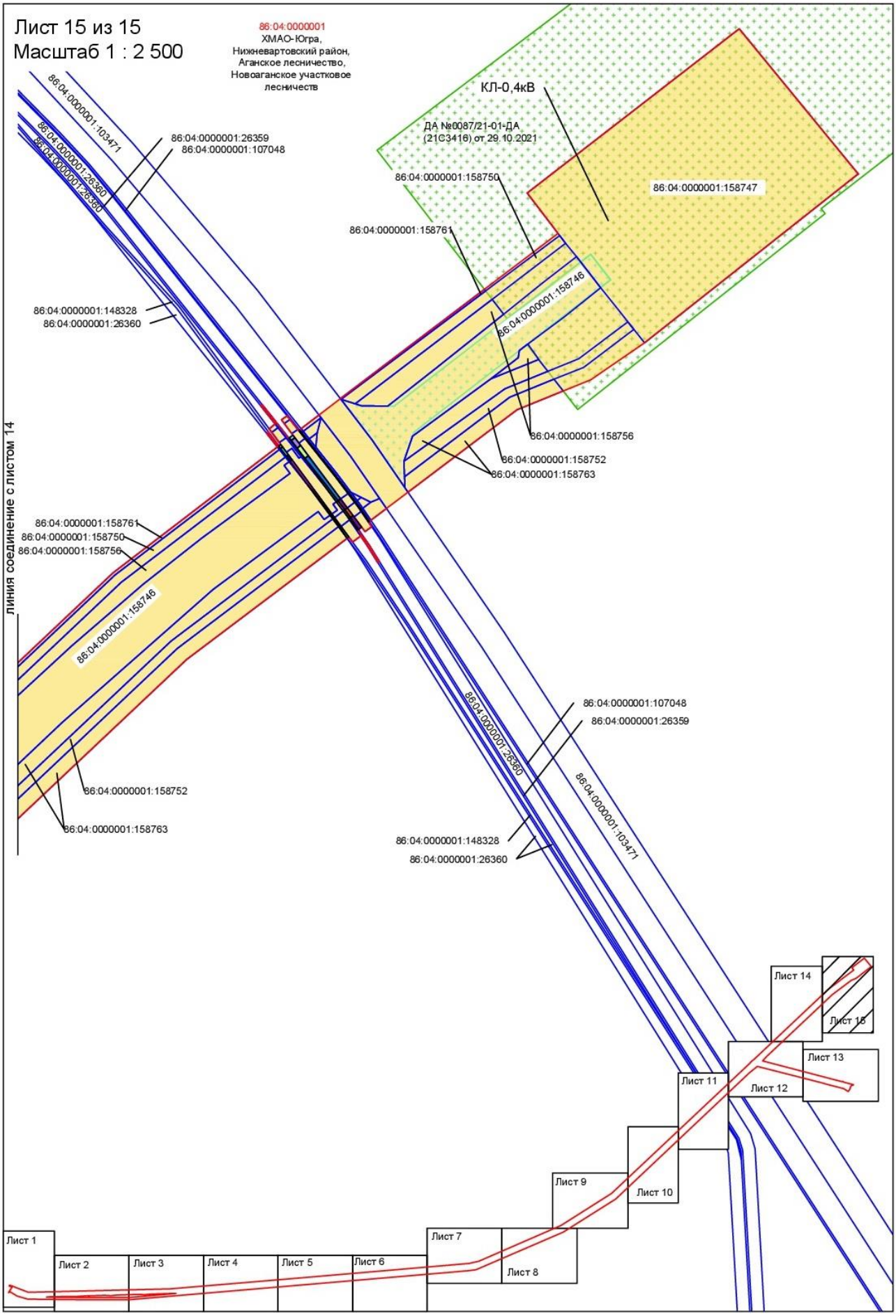

Лист 10 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
86:04:0000001:158751
86:04:0000001:158762
86:04:0000001:158754
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158765
86:04:0000001:158746
линия соединение с листом 9
линия соединение с листом 11
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15

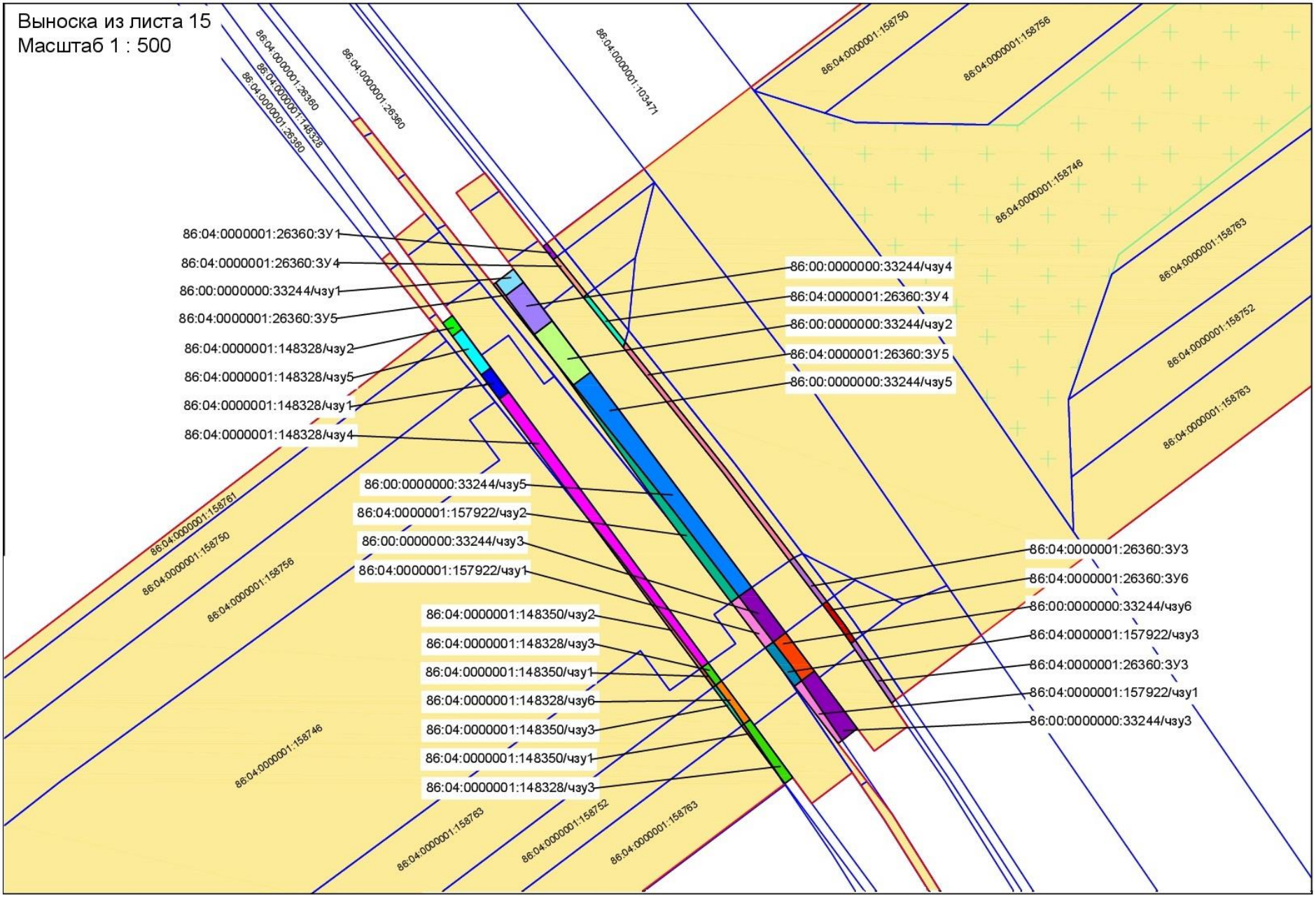

Лист 11 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
86:04:0000001:158751
86:04:0000001:158762
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158754
86:04:0000001:158765
линия соединение с листом 10
линия соединение с листом 12
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15


Лист 12 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
линия соединение с листом 14
линия соединение с листом 13
линия соединение с листом 11
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158761
86:04:0000001:158750
86:04:0000001:158752
86:04:0000001:158763
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158748
ПАРН
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158760
86:04:0000001:158749
86:04:0000001:158751
86:04:0000001:158762
86:04:0000001:158755
86:04:0000001:158764
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158753
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158765
86:04:0000001:158754
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15


Лист 13 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
линия соединение с листом 12
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158760
86:04:0000001:158749
86:04:0000001:158407
86:04:0000001:158412
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158753
86:04:0000001:158764
86:04:0000001:158414
86:04:0000001:158404
86:04:0000001:158411
86:04:0000001:158745
:158436
:158766
:158437
:158683
86:04:0000001:158684
:158446
86:04:0000001:158447
86:04:0000001:158764
86:04:0000001:158753
:158446
86:04:0000001:158766
Граница зоны планируемого
размещения объекта ПКН.022-23
«Обустройство Восточно-Янчинского
лицензионного участка (4-я очередь).
Строительство и обустройство
кустовой площадки»


Лист 14 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
линия соединение с листом 15
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158761
86:04:0000001:158750
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158752
86:04:0000001:158763
линия соединение с листом 12


Лист 15 из 15
Масштаб 1 : 2 500
86:04:0000001
ХМАО-Югра,
Нижневартовский район,
Аганское лесничество,
Новоаганское участковое
лесничеств
КЛ-0,4кВ
ДА №0087/21-01-ДА
(21С3416) от 29.10.2021
86:04:0000001:158747
86:04:0000001:158750
86:04:0000001:158761
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158752
86:04:0000001:158763
86:04:0000001:103471
86:04:0000001:26359
86:04:0000001:107048
86:04:0000001:26360
86:04:0000001:148328
86:04:0000001:26360
линия соединение с листом 14
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15


Выноска из листа 15
Масштаб 1 : 500
86:04:0000001:26360:ЗУ1
86:04:0000001:26360:ЗУ4
86:00:0000000:33244/чзу1
86:04:0000001:26360:ЗУ5
86:04:0000001:148328/чзу2
86:04:0000001:148328/чзу5
86:04:0000001:148328/чзу1
86:04:0000001:148328/чзу4
86:00:0000000:33244/чзу4
86:04:0000001:26360:ЗУ4
86:00:0000000:33244/чзу2
86:04:0000001:26360:ЗУ5
86:00:0000000:33244/чзу5
86:00:0000000:33244/чзу5
86:04:0000001:157922/чзу2
86:00:0000000:33244/чзу3
86:04:0000001:157922/чзу1
86:04:0000001:148350/чзу2
86:04:0000001:148328/чзу3
86:04:0000001:148350/чзу1
86:04:0000001:148328/чзу6
86:04:0000001:148350/чзу3
86:04:0000001:148350/чзу1
86:04:0000001:148328/чзу3
86:04:0000001:26360:ЗУ3
86:04:0000001:26360:ЗУ6
86:00:0000000:33244/чзу6
86:04:0000001:157922/чзу3
86:04:0000001:26360:ЗУ3
86:04:0000001:157922/чзу1
86:00:0000000:33244/чзу3
86:04:0000001:26360
86:04:0000001:148328
86:04:0000001:26360
86:04:0000001:26360
86:04:0000001:103471
86:04:0000001:158750
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158763
86:04:0000001:158752
86:04:0000001:158763
86:04:0000001:158761
86:04:0000001:158750
86:04:0000001:158756
86:04:0000001:158746
86:04:0000001:158763
86:04:0000001:158752
86:04:0000001:158763

2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 59,1387 га.

Категория земель – Земли лесного фонда.

Проектируемые объекты не пересекают земель сельскохозяйственного назначения, особо охраняемых природных территорий – участок, выбранный для строительства, располагается на землях территориального отдела - лесничества – Аганское лесничество, Новоаганское участковое лесничество, кварталы №№192, 193, 194.

Расчет площади земельного участка произведен в соответствии с действующими нормами и земельным законодательством.

Сведения о площадях земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации объекта:

Таблица 1

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Разрешенное использование	Способ образования земельных участков
1	2	3	4
«Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (4-я очередь). Инженерные коммуникации»	0,0219	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	учет изменений земельного участка в связи с образованием части
	0,0032		раздел земельного участка с сохранением исходного участка в измененных границах

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под строительство объектов. Общие данные по земельным участкам, в границах территории межевания отображены в составе графических материалов (чертеж межевания территории).

В соответствии со ст. 43 п. 3 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства и эксплуатации, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Данный проект межевания территории разработан с целью установления границ земельных участков под проектируемый объект «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (4-я очередь). Инженерные коммуникации». Участки производства работ будут использоваться в строго

отведенных границах. Не предусмотрено размещение объекта за пределами земельного отвода. Размещение проектируемых объектов выбрано с учетом наименьшего воздействия на окружающую среду путем рационально использования земель и оформлено соответствующими схемами расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Сведения об образуемых земельных участках объекта

Таблица 2

№ п/п	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется участок	Площадь, га	Категория земель
1	2	3	4	6
1	86:04:0000001:148350/чзу1	86:04:0000001:148350	0,0002	Земли лесного фонда
2	86:04:0000001:148350/чзу2	86:04:0000001:148350	0,0004	
3	86:04:0000001:148350/чзу3	86:04:0000001:148350	0,0002	
4	86:04:0000001:148328/чзу1	86:04:0000001:148328	0,0004	Земли лесного фонда
5	86:04:0000001:148328/чзу2	86:04:0000001:148328	0,0002	
6	86:04:0000001:148328/чзу3	86:04:0000001:148328	0,0009	
7	86:04:0000001:148328/чзу4	86:04:0000001:148328	0,0036	
8	86:04:0000001:148328/чзу5	86:04:0000001:148328	0,0006	
9	86:04:0000001:148328/чзу6	86:04:0000001:148328	0,0004	
10	86:00:0000000:33244/чзу1	86:00:0000000:33244	0,0004	Земли лесного фонда
11	86:00:0000000:33244/чзу2	86:00:0000000:33244	0,0015	
12	86:00:0000000:33244/чзу3	86:00:0000000:33244	0,0023	
13	86:00:0000000:33244/чзу4	86:00:0000000:33244	0,0012	
14	86:00:0000000:33244/чзу5	86:00:0000000:33244	0,0052	
15	86:00:0000000:33244/чзу6	86:00:0000000:33244	0,0008	
16	86:04:0000001:157922/чзу1	86:04:0000001:157922	0,0011	Земли лесного фонда
17	86:04:0000001:157922/чзу2	86:04:0000001:157922	0,0020	
18	86:04:0000001:157922/чзу3	86:04:0000001:157922	0,0005	
19	86:04:0000001:26360:ЗУ1	86:04:0000001:26360	0,0001	Земли лесного фонда
20	86:04:0000001:26360:ЗУ2	86:04:0000001:26360	0,0003	
21	86:04:0000001:26360:ЗУ3	86:04:0000001:26360	0,0007	
22	86:04:0000001:26360:ЗУ4	86:04:0000001:26360	0,0002	
23	86:04:0000001:26360:ЗУ5	86:04:0000001:26360	0,0016	
24	86:04:0000001:26360:ЗУ6	86:04:0000001:26360	0,0003	
Итого по образуемым земельным участкам, га:				0,0251

Проектируемый объект «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (4-я очередь). Инженерные коммуникации» пересекает земельные участки с кадастровыми номерами 86:04:0000001:148328, 86:04:0000001:148350, 86:00:0000000:33244 и 86:04:0000001:157922 принадлежащее открытому акционерному обществу Многопрофильная компания «Аганнефтегазгеология» с видами разрешенного использования – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, в связи с этим будут образовываться части земельных участков 86:04:0000001:148328/чзу1, 86:04:0000001:148328/чзу2, 86:04:0000001:148328/чзу3, 86:04:0000001:148328/чзу4,

86:04:0000001:148328/чзу5, 86:04:0000001:148328/чзу6, 86:04:0000001:148350/чзу1, 86:04:0000001:148350/чзу2, 86:04:0000001:148350/чзу3, 86:00:0000000:33244/чзу1, 86:00:0000000:33244/чзу2, 86:00:0000000:33244/чзу3, 86:00:0000000:33244/чзу4, 86:00:0000000:33244/чзу5, 86:00:0000000:33244/чзу6, 86:04:0000001:157922/чзу1, 86:04:0000001:157922/чзу2, 86:04:0000001:157922/чзу3 с последующим оформлением публичного сервитута в пользование общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь».

Информация о сервитутах

Таблица 3

№ п/п	Условное обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется участок	Площадь, га	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель	Фактическое использование
1	2	3	4	5	6	7	8
1	86:04:0000001:148328/чзу1	86:04:0000001:148328	0,0004	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	ОАО МПК "Аганнефтегазгеология"	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
2	86:04:0000001:148328/чзу2	86:04:0000001:148328	0,0002				
3	86:04:0000001:148328/чзу3	86:04:0000001:148328	0,0009				
4	86:04:0000001:148328/чзу4	86:04:0000001:148328	0,0036				
5	86:04:0000001:148328/чзу5	86:04:0000001:148328	0,0006				
6	86:04:0000001:148328/чзу6	86:04:0000001:148328	0,0004				
7	86:04:0000001:148350/чзу1	86:04:0000001:148350	0,0002	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	ОАО МПК "Аганнефтегазгеология"	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
8	86:04:0000001:148350/чзу2	86:04:0000001:148350	0,0004				
9	86:04:0000001:148350/чзу3	86:04:0000001:148350	0,0002				

10	86:00:0000000:33244/чзу1	86:00:0000000:33244	0,0004	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	АО МПК "Аганнефтегазгеология"	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
11	86:00:0000000:33244/чзу2	86:00:0000000:33244	0,0015				
12	86:00:0000000:33244/чзу3	86:00:0000000:33244	0,0023				
13	86:00:0000000:33244/чзу4	86:00:0000000:33244	0,0012				
14	86:00:0000000:33244/чзу5	86:00:0000000:33244	0,0052				
15	86:00:0000000:33244/чзу6	86:00:0000000:33244	0,0008				
16	86:04:0000001:157922/чзу1	86:04:0000001:157922	0,0011	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов		осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых
17	86:04:0000001:157922/чзу2	86:04:0000001:157922	0,0020				
18	86:04:0000001:157922/чзу3	86:04:0000001:157922	0,0005				

Использование земельных участков, образуемых для строительства и эксплуатации объекта «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (4-я очередь). Инженерные коммуникации» неограниченным кругом лиц не предусматривается, изъятие для государственных или муниципальных нужд не требуется.

При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено, что участок расположен в эксплуатационных лесах, Аганского лесничества, в том числе, Новоаганское участковое лесничество, кварталы №№192, 193, 194.

Сведения о распределении земель

Таблица 4

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Эксплуатационные леса Аганского лесничества, Новоаганское участковое лесничество, кварталы №№192, 193, 194										
67,2368	0,8652				0,8652	0,2479		65,8399	0,2838	66,3716
Эксплуатационные леса, Аганского лесничества, Новоаганское участковое лесничество, квартал №194										
0,0182					0,0000				0,0182	0,0182
Итого:										
67,2550	0,8652				0,8652	02479		65,8399	0,3020	66,3898

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 5

№ п/п	Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)

Характеристика насаждений лесного участка

Таблица 6

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:04:0000001:148328/чзу1									
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89									

Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0004	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0004	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:148328/чзу2											
Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0002	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0002	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:148328/чзу3											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0009	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0009	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:148328/чзу4											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0036	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0036	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:148328/чзу5											
Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0006	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0006	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:148328/чзу6											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0004	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0004	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:148350/чзу1											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0002	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0002	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:148350/чзу2											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0004	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0004	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:148350/чзу3											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0002	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0002	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:150543:ЗУ1											
Кустовая площадка №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	5		0,8339	/	-	Болото			
Итого по участку:					0,8339	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:150543:ЗУ2											
Кустовая площадка №89											

Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	5		1,3628	/	-	Болото			
Итого по участку:					1,3628	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:150544:ЗУ1											
Кустовая площадка №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	5		0,5988	/	-	Болото			
Итого по участку:					0,5988	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:150544:ЗУ2											
Кустовая площадка №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	5		0,9616	/	-	Болото			
Итого по участку:					0,9616	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:150546:ЗУ1											
Кустовая площадка №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	5		0,1266	/	-	Болото			
Итого по участку:					0,1266	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:150546:ЗУ2											
Кустовая площадка №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	5		0,0840	/	-	Болото			
Итого по участку:					0,0840	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:107048:ЗУ1											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0006	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0006	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:107048:ЗУ2											
Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	60		0,0001	/	-	Дорога			
Эксплуатационные		194	64		0,0001	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0002	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:107048:ЗУ3											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0013	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0013	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:107048:ЗУ4											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0030	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0030	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:107048:ЗУ5											
Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0005	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0005	/	0	0	0	0	0

86:04:0000001:107048:ЗУ6											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0005	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0005	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26359:ЗУ1											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0006	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0006	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26359:ЗУ2											
Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0002	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0002	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26359:ЗУ3											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0014	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0014	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26359:ЗУ4											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0027	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0027	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26359:ЗУ5											
Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0005	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0005	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26359:ЗУ6											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0005	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0005	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26360:ЗУ1											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0065	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0065	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26360:ЗУ2											
Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0020	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0020	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26360:ЗУ3											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0148	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0148	/	0	0	0	0	0

86:04:0000001:26360:ЗУ4											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0361	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0361	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26360:ЗУ5											
Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0059	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0059	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26360:ЗУ6											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0061	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0061	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ1											
Кустовая площадка №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	5		4,0713	/	-	Болото			
Итого по участку:					4,0713	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ2											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	192	11		1,8076	/	-	Болото			
Эксплуатационные		192	31		0,0186	/	-	Зимник			
Эксплуатационные		192	31		0,0056	/	-	Профиль			
Эксплуатационные		192	33		1,8939	/	-	Болото			
Эксплуатационные		192	34		1,3664	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	47		0,0133	/	-	Профиль			
Эксплуатационные		194	54		0,0960	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	57		1,3763	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	60		0,0050	/	-	Дорога			
Эксплуатационные		194	64		0,0065	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					6,5892	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ3											
Линии электропередачи (ВЛ 10кВ от отпайки на куст №89 до куста №89)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	47		0,0006	/	-	Профиль			
Эксплуатационные		194	57		0,1049	/	-	Болото			
Итого по участку:					0,1055	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ4											

Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)												
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	47		0,0009	/	-	Профиль				
Эксплуатационные		194	54		0,0069	/	-	Болото				
Эксплуатационные		194	57		0,1524	/	-	Болото				
Эксплуатационные		194	60		0,0027	/	-	Дорога				
Эксплуатационные		194	64		0,0018	/	-	Трасса коммуникаций				
Итого по участку:					0,1647	/	0	0	0	0	0	
86:04:0000001:31224:ЗУ5												
Линии электропередачи (ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13 до точки отпайки на куст №89)												
Эксплуатационные	Новоаганское /-	192	11		0,2663	/	-	Болото				
Эксплуатационные		192	31		0,0029	/	-	Зимник				
Эксплуатационные		193	31		0,0009	/	-	Профиль				
Эксплуатационные		193	33		0,3691	/	-	Болото				
Эксплуатационные		193	34		0,3173	/	-	Болото				
Эксплуатационные		194	57		0,1047	/	-	Болото				
Итого по участку:					1,0612	/	0	0	0	0	0	
86:04:0000001:31224:ЗУ6												
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))												
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	18	С	0,0502	/	6				0.0502 / 6	
Эксплуатационные		194	47		0,0139	/	-	Профиль				
Эксплуатационные		194	54		0,1266	/	-	Болото				
Эксплуатационные		194	57		1,4089	/	-	Болото				
Эксплуатационные		194	60		0,0181	/	-	Дорога				
Эксплуатационные		194	64		0,0128	/	-	Трасса коммуникаций				
Итого по участку:					1,6305	/	6	0	0	0	0.0502 / 6	
86:04:0000001:31224:ЗУ7												
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.89-т.вр.к.89 (6 этап))												
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	5		0,0567	/	-	Болото				
Эксплуатационные		194	47		0,0052	/	-	Профиль				
Эксплуатационные		194	57		0,9488	/	-	Болото				

Итого по участку:					1,0107	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ8											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод т.вр.к.89-т.1 (3 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	192	11		2,5835	/	-	Болото			
Эксплуатационные		192	31		0,0243	/	-	Зимник			
Эксплуатационные		193	31		0,0092	/	-	Профиль			
Эксплуатационные		193	33		3,6656	/	-	Болото			
Эксплуатационные		193	34		3,8424	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	29	С	0,4364	/	22				0.4364 / 22
Эксплуатационные		194	57		0,6809	/	-	Болото			
Итого по участку:					11,2423	/	22	0	0	0	0.4364 / 22
86:04:0000001:31224:ЗУ9											
Кустовая площадка №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	5		2,0410	/	-	Болото			
Итого по участку:					2,0410	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ10											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	192	11		4,8702	/	-	Болото			
Эксплуатационные		192	31		0,0429	/	-	Зимник			
Эксплуатационные		193	31		0,0151	/	-	Профиль			
Эксплуатационные		193	33		6,7355	/	-	Болото			
Эксплуатационные		193	34		5,7359	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	5		0,0570	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	29	С	0,2164	/	11				0.2164 / 11
Эксплуатационные		194	47		0,0459	/	-	Профиль			
Эксплуатационные		194	54		0,2711	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	57		6,5274	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	60		0,0977	/	-	Дорога			
Эксплуатационные		194	64		0,0285	/	-	Трасса коммуникаций			

Итого по участку:					24,6436	/	11	0	0	0	0.2164 / 11
86:04:0000001:31224:ЗУ11											
Площадка производственная (Площадка включающая в себя КЛ-0,4кВ / Выкидной трубопровод до 81р скв.)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	47		0,0029	/	-	Профиль			
Эксплуатационные		194	54		1,3793	/	-	Болото			
Итого по участку:					1,3822	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ12											
Пункт электрический распределительный (ПАРН)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	57		0,0606	/	-	Болото			
Итого по участку:					0,0606	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ13											
Линии электропередачи (ВЛ 10кВ от отпайки на куст №89 до куста №89)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	47		0,0020	/	-	Профиль			
Эксплуатационные		194	57		0,3575	/	-	Болото			
Итого по участку:					0,3595	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ14											
Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	47		0,0076	/	-	Профиль			
Эксплуатационные		194	54		0,0721	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	57		0,5038	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	60		0,0107	/	-	Дорога			
Эксплуатационные		194	64		0,0051	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,5993	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ15											
Линии электропередачи (ВЛ 10кВ от сущ. ВЛ 10кВ ф.13 до точки отпайки на куст №89)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	192	11		0,9024	/	-	Болото			
Эксплуатационные		192	31		0,0098	/	-	Зимник			
Эксплуатационные		193	31		0,0030	/	-	Профиль			
Эксплуатационные		193	33		1,2299	/	-	Болото			
Эксплуатационные		193	34		1,0553	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	57		0,3521	/	-	Болото			
Итого по участку:					3,5525	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ16											

Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	18	С	0,0053	/	1				0.0053 / 1
Эксплуатационные		194	47		0,0029	/	-	Профиль			
Эксплуатационные		194	54		0,0702	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	57		0,4726	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	60		0,0072	/	-	Дорога			
Эксплуатационные		194	64		0,0049	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,5631	/	1	0	0	0	0.0053 / 1
86:04:0000001:31224:ЗУ17											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.89-т.вр.к.89 (6 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	5		0,0118	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	47		0,0020	/	-	Профиль			
Эксплуатационные		194	57		0,3479	/	-	Болото			
Итого по участку:					0,3617	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ18											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод т.вр.к.89-т.1 (3 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	192	11		0,8358	/	-	Болото			
Эксплуатационные		192	31		0,0079	/	-	Зимник			
Эксплуатационные		193	31		0,0030	/	-	Профиль			
Эксплуатационные		193	33		1,2258	/	-	Болото			
Эксплуатационные		193	34		1,0364	/	-	Болото			
Эксплуатационные		194	29	С	0,1569	/	8				0.1569 / 8
Эксплуатационные		194	57		0,2300	/	-	Болото			
Итого по участку:					3,4958	/	8	0	0	0	0.1569 / 8
86:04:0000001:31224:ЗУ19											
Площадка производственная (Узел запорной арматуры №1)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	57		0,0369	/	-	Болото			
Итого по участку:					0,0369	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ20											
Площадка производственная (Узел запорной арматуры №2)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	193	33		0,0858	/	-	Болото			

Итого по участку:					0,0858	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ21											
Площадка производственная (Узел запорной арматуры №3)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	193	34		0,0719	/	-	Болото			
Итого по участку:					0,0719	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:31224:ЗУ22											
Площадка производственная (Узел запорной арматуры №4)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	192	11		0,0495	/	-	Болото			
Итого по участку:					0,0495	/	0	0	0	0	0
Всего по отводу:					67,2368	/	48	0	0	0	0.8652 / 48

Характеристика насаждений лесного участка

Таблица 7

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб.м)			В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6			7	8	9	10
86:00:0000000:33244/чзу1											
Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0004	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0004	/	0	0	0	0	0
86:00:0000000:33244/чзу2											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0015	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0015	/	0	0	0	0	0
86:00:0000000:33244/чзу3											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0023	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0023	/	0	0	0	0	0
86:00:0000000:33244/чзу4											
Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0012	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0012	/	0	0	0	0	0
86:00:0000000:33244/чзу5											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											

Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0052	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0052	/	0	0	0	0	0
86:00:0000000:33244/чзу6											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0008	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0008	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:157922/чзу1											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0011	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0011	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:157922/чзу2											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0020	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0020	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:157922/чзу3											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0005	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0005	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26360:ЗУ1											
Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0001	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0001	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26360:ЗУ2											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0003	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0003	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26360:ЗУ3											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0007	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0007	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26360:ЗУ4											
Линии электропередачи (ВЛ 10 кВ от отпайки на куст №89 до скважины №81Р)											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0002	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0002	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26360:ЗУ5											
Автомобильная дорога на кустовую площадку №89											
Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0014	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0016	/	0	0	0	0	0
86:04:0000001:26360:ЗУ6											
Сеть нефтегазосборная (Нефтегазопровод к.81-т.вр.к.89 (10 этап))											

Эксплуатационные	Новоаганское /-	194	64		0,0003	/	-	Трасса коммуникаций			
Итого по участку:					0,0003	/	0	0	0	0	0
Всего по отводу:					0,0182	/	0	0	0	0	0

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 8

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координаты поворотных точек границы зоны планируемого размещения объекта в системе координат МКС-86, зона – 4:

Таблица 9

№	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:148328/чзу1		
1	1067332,6	4401936,5
2	1067333,3	4401937,5
3	1067330,8	4401939,3
4	1067330,1	4401938,4
86:04:0000001:148328/чзу2		
1	1067338,01	4401932,48
2	1067338,77	4401933,46
3	1067337,38	4401934,48
4	1067336,63	4401933,50
86:04:0000001:148328/чзу3		
1	1067302,15	4401959,44
2	1067302,60	4401960,08
3	1067300,73	4401961,46
4	1067300,28	4401960,86
5	1067301,32	4401960,07
6	1067296,22	4401963,79
7	1067296,70	4401964,43
8	1067290,66	4401968,87
9	1067290,04	4401968,05
10	1067290,92	4401967,39
11	1067294,96	4401964,64
86:04:0000001:148328/чзу4		
1	1067330,09	4401938,35
2	1067330,79	4401939,34
3	1067302,60	4401960,08
4	1067302,15	4401959,44
5	1067313,86	4401950,60
6	1067317,91	4401947,38
86:04:0000001:148328/чзу5		
1	1067336,63	4401933,50
2	1067337,38	4401934,48
3	1067333,34	4401937,45
4	1067332,61	4401936,48
86:04:0000001:148328/чзу6		
1	1067300,28	4401960,86
2	1067300,73	4401961,46
3	1067296,70	4401964,43
4	1067296,22	4401963,79
5	1067298,01	4401962,57
86:04:0000001:148350/чзу1		
1	1067301,97	4401959,19
2	1067302,15	4401959,44
3	1067300,28	4401960,86
4	1067300,08	4401960,59
5	1067296,06	4401963,57
6	1067296,22	4401963,79
7	1067290,92	4401967,38
86:04:0000001:148350/чзу2		
1	1067317,90	4401947,38
2	1067313,86	4401950,60
3	1067302,15	4401959,44
4	1067301,97	4401959,19
86:04:0000001:148350/чзу3		
1	1067300,08	4401960,59
2	1067300,28	4401960,86
3	1067298,01	4401962,57
4	1067296,22	4401963,79
5	1067296,06	4401963,57
86:00:0000000:33244/чзу1		
1	1067343,62	4401939,81
2	1067342,21	4401937,98
3	1067340,85	4401939,01
4	1067342,25	4401940,86
86:00:0000000:33244/чзу2		
1	1067338,23	4401943,84
2	1067332,89	4401947,84
3	1067331,55	4401946,06
4	1067334,01	4401944,12
5	1067336,83	4401942,01
86:00:0000000:33244/чзу3		
1	1067305,76	4401968,12
2	1067310,47	4401964,61
3	1067309,52	4401963,27
4	1067304,79	4401966,85
5	1067295,76	4401975,58
6	1067301,76	4401971,13
7	1067300,75	4401969,79
8	1067294,54	4401974,00
86:00:0000000:33244/чзу4		
1	1067342,25	4401940,86
2	1067338,23	4401943,84
3	1067336,83	4401942,01
4	1067340,85	4401939,01

№	X	Y
1	2	3
86:00:0000000:33244/чзу5		
1	1067332,89	4401947,84
2	1067331,55	4401946,06
3	1067318,37	4401956,55
4	1067309,52	4401963,27
5	1067310,47	4401964,61
86:00:0000000:33244/чзу6		
1	1067305,76	4401968,12
2	1067304,79	4401966,85
3	1067302,40	4401968,67
4	1067300,75	4401969,79
5	1067301,76	4401971,13
86:04:0000001:157922/чзу1		
1	1067304,79	4401966,85
2	1067309,52	4401963,27
3	1067308,92	4401962,47
4	1067304,19	4401966,03
5	1067294,54	4401974,00
6	1067300,75	4401969,79
7	1067300,19	4401969,06
8	1067294,24	4401973,60
86:04:0000001:157922/чзу2		
1	1067309,52	4401963,27
2	1067318,37	4401956,55
3	1067331,55	4401946,06
4	1067334,01	4401944,12
5	1067331,47	4401945,95
6	1067317,84	4401955,75
7	1067308,92	4401962,47
86:04:0000001:157922/чзу3		
1	1067304,79	4401966,85
2	1067304,19	4401966,03
3	1067301,76	4401967,86
4	1067300,19	4401969,06
5	1067300,75	4401969,79
6	1067302,40	4401968,67
86:04:0000001:26360:ЗУ1		
1	1067344,94	4401944,37
2	1067344,64	4401943,98
3	1067346,00	4401942,90
4	1067346,30	4401943,29
86:04:0000001:26360:ЗУ2		

№	X	Y
1	2	3
1	1067336,04	4401951,44
2	1067335,47	4401951,26
3	1067340,71	4401947,10
4	1067341,01	4401947,49
5	1067340,55	4401947,86
86:04:0000001:26360:ЗУ3		
1	1067313,25	4401968,55
2	1067313,56	4401968,98
3	1067313,39	4401969,11
4	1067309,02	4401972,42
5	1067308,69	4401971,98
6	1067304,64	4401974,93
7	1067304,97	4401975,37
8	1067299,38	4401979,16
9	1067298,76	4401979,58
10	1067298,44	4401979,16
86:04:0000001:26360:ЗУ4		
1	1067344,64	4401943,98
2	1067344,94	4401944,37
3	1067341,64	4401946,99
4	1067341,01	4401947,49
5	1067340,71	4401947,10
86:04:0000001:26360:ЗУ5		
1	1067334,01	4401944,12
2	1067336,83	4401942,01
3	1067340,85	4401939,01
4	1067342,21	4401937,98
5	1067342,03	4401937,75
6	1067313,56	4401968,98
7	1067322,67	4401962,07
8	1067336,04	4401951,44
9	1067335,47	4401951,26
10	1067322,35	4401961,70
11	1067313,25	4401968,55
86:04:0000001:26360:ЗУ6		
1	1067308,69	4401971,98
2	1067309,02	4401972,42
3	1067306,48	4401974,35
4	1067304,97	4401975,37
5	1067304,64	4401974,93
6	1067306,04	4401973,97

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Проектируемый объект не пересекает границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания территории. Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков установлен в соответствии с пунктом 11 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

Способ образования земельных участков и их вид разрешенного использования

Таблица 10

Категория земель	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Разрешенное использование	Способ образования земельных участков
1	2	3	4
Земли лесного фонда	0,0219	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	учет изменений земельного участка в связи с образованием части
	0,0032		раздел земельного участка с сохранением исходного участка в измененных границах